

KOMPLEKSAS (23-28)

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) KONCERTINĖ ĮSTAIGA LIETUVOS SIMFONINIS PUČIAMŲJŲ ORKESTRAS

STATYBOS VIETA T. ŠEVČENKOS G. 19A, VILNIUS

PROJEKTO PAVADINIMAS KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, T. ŠEVČENKOS G. 19A, VILNIUS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS.

STATINIO KATEGORIJA YPATINGASIS STATINYS

STATYBOS RŪŠIS KAPITALINIS REMONTAS

PROJEKTO DALIS SKLYPO SUTVARKYMAS (SKLYPO PLANAS)

PROJEKTO ETAPAS TECHNINIS PROJEKTAS

BYLOS ŽYMUO (23-28)-TP-SP

BYLOS NUMERIS II

LAIDA 0

PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB "MEDSTATYBA"		DIREKTORIUS	VYTAUTAS STUKAS	
UAB "MEDSTATYBA"	ATESTATO NR. 1073	PROJEKTO VADOVAS	REMIGIJUS VAILIONIS	
	ATESTATO NR. 1282	PROJEKTO DALIES VADOVAS	NERIJUS SICIUNAS	
UAB "MEDSTATYBA"	ATESTATO NR. A1745	ARCHITEKTAS	DARIUS STEPONAITIS	

# STATINIO PROJEKTO DOKUMENTACIJOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

**STATYTOJAS: KONCERTINĖ ĮSTAIGA LIETUVOS SIMFONINIS PUČIAMŲJŲ ORKESTRAS**


**PROJEKTO PAVADINIMAS: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, T. ŠEVČENKOS G. 19A, VILNIUS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS**

BYLOS NR.	BYLOS ŽYMUO	PAVADINIMAS	PASTABOS
I	(23-28)-TP-BD	BENDROJI DALIS	
II	(23-28)-TP-SP	SKLYPO SUTVARKYMAS (SKLYPO PLANAS)	
III	(23-28)-TP-SA	STATINIO ARCHITEKTŪRA	
IV	(23-28)-TP-SK	STATINIO KONSTRUKCIJOS	
V	(23-28)-TP-VN	VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINIMAS	
VI	(23-28)-TP-ŠVOK	ŠILDYMAS - VĖDINIMAS IR ORO KONDICIONAVIMAS	
VII	(23-28)-TP-E	ELEKTROTECHNIKA	
VIII	(23-28)-TP-ER	ELEKTRONINIAI RYŠIAI (TELEKOMUNIKACIJOS)	
IX	(23-28)-TP-AS	APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA	
X	(23-28)-TP-GSS	GAISRO APTIKIMAS IR SIGNALIZAVIMAS	
XI	(23-28)-TP-PVA	PROCESŲ VALDYMAS IR AUTOMATIZACIJA	
XII	(23-28)-TP-GS	GAISRINĖ SAUGA	
XIII	(23-28)-TP-T	TECHNOLOGIJOS	
XIV	(23-28)-TP-SO	PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS	
XV	(23-28)-TP-KS	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMAS	
XVI	(23-28)-TP-IP	INTERJERO KONCEPCIJA	

PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB "Medstatyba"	Atestato Nr. 1073	PV	Remigijus Vaillionis	<i>R. Vaill</i>

### Sklypo sutvarkymas(sklypo planas)

Brež. Nr.	Lapo Nr.	Laida	Brėžinio pavadinimas
			<b>A. TEKSTINĖ DALIS</b>
(23-28)-TP-SP-BŽ	1	0	Brėžinių žiniaraštis
(23-28)-TP-SP-AR	1-15	0	Aiškinamasis raštas
(23-28)-TP-SA-AR-1	1	0	Normatyvinių dokumentų sąrašas
(23-28)-TP-SA-AR-2	1	0	Naudotos programinės įrangos sąrašas
			<b>B.MEDŽIAGŲ POREIKIO ŽINIARAŠTIS</b>
(23-28)-TP-SP-MŽ	1-2	0	Kiekių žiniaraštis
(23-28)-TP-SP-TS-Ž	1	0	Techninių specifikacijų žiniaraštis
(23-28)-TP-SP-TS	1-9	0	Techninės specifikacijos
			<b>C. GRAFINĖ DALIS</b>
(23-28)-TP-SP-01	1	0	Situacijos planas M1:1000
(23-28)-TP-SP-02	1	0	Sklypo sutvarkymo(aplinkotvarkos)planas M1:500
(23-28)-TP-SP-03	1	0	Sklypo vertikalus planas(sklypo aukščių planas) M1:500
(23-28)-TP-SP-04	1	0	Sklypo planas(statinių išdėstymo planas ir jų sąrašas) M1:500
(23-28)-TP-SP-05	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500
(23-28)-TP-SP-06	1	0	Ardymo darbų planas M1:500

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB MEDSTATYBA Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, T. ŠEVČENKOS G. 19A, VILNIUS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS.		
1072	PV	V. STUKAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS  <b>BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS</b>	LAIDA	
A1282	PDV	N. SICIŪNAS		0	
A1745	ARCH	D.STEPONAITIS			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	KONCERTINĖ ĮSTAIGA LIETUVOS SIMFONINIS PUČIAMŲJŲ ORKESTRAS		(23-28)-TP-SP-BŽ		LAPŲ
				1	1

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. BENDRIEJI DUOMENYS

Užsakovas: Koncertinė įstaiga Lietuvos simfoninis pučiamųjų orkestras

Projektuotojas: UAB Medstatyba

Projekto vadovas: R.Vailionis atestato Nr.1073

Projekto pavadinimas: Kultūros paskirties pastato, T. Ševčenkos g. 19A, Vilnius, kapitalinio remonto projektas.

Statybos vieta: Ševčenkos g. 19A, Vilnius

Projektavimo stadija: Techninis projektas

## 2. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Projekte tvarkomas pastatas:

- 1)Pažymėjimas registro plane 5C2/p; Unikalus daikto numeris: 4400-1809-9435
- 2)Pastato naudojimo paskirtis- Kultūros paskirtis
- 3)Statinio kategorija: ypatingas statinys
- 4)Statybos rūšis: kapitalinio remonto projektas

## 3. ESAMOS SITUACIJOS VERTINIMAS

Rekonstruojami pastatai yra Vilniuje, T. Ševčenkos g. 19A. Pastato pažymėjimas registro plane 5C2/p; Unikalus daikto numeris: 4400-1809-9435

Žemės sklypo unikalus daikto numeris: 4400-2150-2120

Sklypo aplinka nesutvarkyta, išskyrus naujai įrengtas pėsčiųjų šaligatvis aplink pastatą ir nauja nuogrinda aplink pastatą.

Sklypas dalinai palei sklypo ribas yra aptvertas metaline tvora su vartais ir varteliais. Esami želdiniai nesutvarkyti, veja prasto būklės.





## 4. SKLYPO DUOMENYS:

Statinio geografinė vieta: Vilnius

Sklypo adresas: T. Ševčenkos g. 19A. , Vilnius.

Žemės sklypo unikalus daikto numeris: 4400-2150-2120

1. Sklypo plotas: 0.2805 ha
2. Žemės sklypo naudojimo paskirtis: Kita (nekeičiama, paliekama esama)
3. Statinio paskirtis nekeičiama.

0	2024		STATYBOS LEIDIMUI, EKSPERTIZEI, KONKURSUI.					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Medstatyba		UAB MEDSTATYBA Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, T. ŠEVČENKOS G. 19A, VILNIUS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS.			
1073	PV	R. VAILIONIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS  AIŠKINAMASIS RAŠTAS			LAIDA	
A1282	PDV	N. SICIŪNAS					0	
A1745	ARCH	D.STEPONAITIS						
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO  (23-28)-TP-SP-AR			LAPAS	LAPŲ
	KONCERTINĖ ĮSTAIGA LIETUVOS SIMFONINIS PUČIAMŲJŲ ORKESTRAS						1	15





Situacijos schema: Vilniuje, T. Ševčenkos g. 19A., 1 pav. (Panaudota Maps.lt medžiaga)

Klimato sąlygos pagal RSN-156-94:

1. Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Vilniuje klimatinės sąlygos yra tokios:		
Vidutinė metinė oro temperatūra	6,0	°C
Santykinis metinis oro drėgnumas	80	%
Vidutinis metinis kritulių kiekis	683	mm
Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas)	55,80	mm
Vidutinis metinis vėjo greitis	3,6	mm/s
Skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus, galimas vieną kartą per 50 metų	20	m/s
Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vilnius priskiriamas I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme	24	m/s
Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vilnius priskiriamas II-ajam sniego apkrovos rajonui su sniegoantžeminės apkrovos charakteristine reikšme	1,6	kN/m <sup>2</sup>

Reljefas:

Sklypo reljefas tolygus, sklypo ribose aukščiai kinta minimaliai. Sklype aukščiai nekeičiami. Sklypo ribose aukščiai yra apie 142.01 abs. alt. iki 142.76 abs. alt. virš jūros lygio.

Pastato teritorijos reljefas gana tolygus, lygus.

Reljefas aplink pastatą paliekamas esamas – neprojektuojamas.

Sklype esantys pastatai: Sklypo teritorijoje yra tik projekto apimtimi kapitaliai remontuojamas kultūros paskirties pastatas: Unikalus daikto numeris: 4400-1809-9435

Aplinkinis užstatymas, gretimybės:

Šiaurės rytinėje pusėje pastatas ribojasi su 2 aukštų komercinės paskirties pastatu adresu A. Vivulskio g. 18.

Pastatą supa 3-5 aukštų gyvenamieji daugiabučiai ir negyvenamieji įvairių paskirčių pastatai (garažų, komercinės, paslaugų, viešbučių ir kt.).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-28)-TP-SP-AR	2	15	0

Vyrauja perimetrinis užstatymo tipas, pastatai išsidėstę gatvių perimetru. Dominuoja mūriniai tinkuoti pastatai, dengti dvišlaičiais, sutapdintais, valminiais, rečiau mansardiniais stogais, su lygios skardos lakštų, bitumine arba čerpių dangomis. Vyraujantis aplinkiniai iki 5 pastato aukštai.

**Želdiniai:** Sklypo teritorijoje dominuoja vietinių rūšių sodinti medžiai, kurie ribojasi su pėsčiųjų takais ir pravažiuoju automobiliams į kiemą. Visi medžiai išsaugomi. Sklypo sutvarkymo sprendiniai atitinka Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo 13 straipsnio 1 punktą.

Ir „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo taisyklių reikalavimams (Patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. sausio 18 d. įsakymo Nr. D1-10 redakcija)“

Naujai sodinamų medžių sklype nebus. Esamus medžius prie pastato tvarkyti nenumatyta.

**Sklypo aptvėrimas:** Yra esama tvora ir vartai kiemo teritorijoje.

**Vandens telkiniai:** Aplinkiniuose sklypuose ir nagrinėjamoje teritorijoje vandens telkinių nėra.

**Kultūros paveldo vertybės:** Pastatas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (Unikalus objekto kodas 33653), tačiau pats projektuojamas pastatas nėra kultūros paveldo vertybė.

**Statinio funkcinė paskirtis:** Pastatas yra kultūros paskirties, jame įsikūrusi įstaiga „Koncertinė įstaiga Lietuvos simfoninis pučiamųjų orkestras“.

Pastate vyksta orkestro repeticijos, koncertai ir kiti kultūriniai, visuomeniniai renginiai, veikia įstaigos administracija. Pagrindinis įėjimas yra pietvakarinėje pastato dalyje.

Pastato vidaus apdaila: dalinai sutvarkyta.

Aplinka aplink pastatą: nėra sutvarkytos nuogrindos.

## 5. Paminklosauginė dalis

### Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai

Analizuojamas sklypas su pastatu patenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritoriją – Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu.

Unikalus objekto kodas	33653
Pilnas pavadinimas	Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu
Adresas	Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.,
Įregistravimo registre data	2010-01-21
Statusas	Registrinis
Objekto reikšmingumo lygmuo yra	Nacionalinis
Rūšis	Nekilnojamas
Teritorijos	KVR objektas: 3010486.00 kv. m
Vertybė pagal sandarą	Vietovė
Vertingųjų savybių pobūdis	Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą retas); Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);
Analizuojamai teritorijai reikšmingos pagrindinės vertingosios savybės	<ul style="list-style-type: none"><li>• planinės struktūros tipas - vyraujantis XIX a. I p.-XX a. pr. reguliarius planinės struktūros tipas su stačiakampiu gatvių tinklu, kuriame išlikę ir savaiminės raidos bruožai;</li><li>• keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiuojamieji takai, jų tipai, trasos, dangos (A. Vivulskio, T. Ševčenkos, Švitrigailos, Vytenio ir kt.);</li><li>• vietovės plano struktūros valdos (posesijos) - istorinių sklypų ribos;</li><li>• želdynai ir želdiniai - gatvių perimetrinio apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis;</li></ul>

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-28)-TP-SP-AR	3	15	0

- Naujamiesčio pietinės teritorijos - Senojo Naujamiesčio, iš Š apribotos J. Basanavičiaus, iš P - geležinkelio, užstatymo tipai: perimetris XIX a.-XX a. I p. su XX a. II p.-XXI a. pr. tarpais užstatymas 1-4 a. su pastogėmis, mansardomis pastatais bei atskirais 5 aukštų su pastogėmis pastatais išskyrus pakitusias, nesusiformavusias urbanistines struktūras;
- Miesto vilų XIX a. pab.-XX a. I p. užstatymas;
- uždarnos erdvės - kiemų erdvės (Naujamiesčio teritorijai būdingi dideli kiemai, dažnai ribojami visų kvartalų pastatų, su kiemuose esančiais korpusais ir atvirais praėjimais tarp jų);
  - išsklotinės - gatvių užstatymo išsklotinės;
  - Naujamiesčio pietinei teritorijai - Senojo Naujamiesčio priemiesčiui būdingas reguliarus gatvių tinklas su vyraujančiu perimetriniu kvartalų užstatymu. Gatvių pastatų plokštuminiai fasadai su horizontaliu skaidymu, fasaduose dominuojantys istorizmo, modernizmo stiliai. XIX a. II. p.-XX a. I p. susiformavusių užstatymo struktūrų išdėstyti išilgai gatvių pagrindiniai pastatų tūriai, formuojantys ištisines išsklotines su pagrindinėse gatvėse aukštesniais pastatais, paaukštintais cokoliais dėl kintančio reljefo. Paprasti, be stilistinių požymių kiemų fasadai, dvišlaičiai, valminiai, pavieniai mansardiniai, daugiašlaičiai pažemintos konstrukcijos, lygių plokštumų be puošybos stogai su čerpių, skardos lakštų danga, tinkuoto ir netinkuoto plytų mūro dūmtraukiais.
- Užstatymui būdingi mūriniai pastatai su šlaitiniais stogais, mansardomis, pastogėmis.

Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu vertingosios savybės projektuojamoje teritorijos dalyje, projektinių sprendinių ir vietovės vertingųjų savybių santykis



*Situacijos schema*

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-28)-TP-SP-AR	4	15	0

### Sutartiniai ženklai

Kultūros paveldo objektai ir teritorijos:



Kultūros paveldo objektai



Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos

Kultūros paveldo objektų apsaugos zonos



Apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis



Vizualinės apsaugos pozonis

Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 33653), apibrėžtų teritorijos ribų plane (14 lapas, ribos, plano struktūra, kultūros paveldo objektai ir kt.) pastatas T. Ševčenkos g. 19A pažymėtas kaip Kultūros paveldo vietovės urbanistinės struktūros objektas (urbanistinės vietovės vertingoji savybė, reikšminga savo vieta ir tūriu). Atsižvelgiant į šią nuostatą, pastato tūrio keitimo sprendiniai negalimi.

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2011-07-11 įsakymu Nr. Į- 230 patvirtintame Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto formos pildymo aprašo 21.5. punkte pateiktas urbanistinės struktūros objekto sąvokos išaiškinimas „t.y. kultūros paveldo urbanistinio vertingųjų savybių pobūdžio arba tokio pobūdžio derinio su kitu ar kitais vertingųjų savybių pobūdžiu ar pobūdžiais objektus (statinius, vietas, gamtinius elementus ir pan., esančius urbanizuotoje vietovėje, išskyrus kitus objektus), kurie yra urbanistinės vietovės vertingoji savybė, reikšminga savo vieta ir tūriu (fizine apimtimi)“.

Atsižvelgiant į tai, kad pastatas T. Ševčenkos g. 19A yra Kultūros paveldo vietovės urbanistinės struktūros objektas, pastato projekte pastato tūrinio sprendiniai išlaikomi esami, jų keitimas neprojektuojamas. Pastato stogo danga išlieka esama, stogas šiltinamas iš vidaus tik salės dalyje, pastato aukštis išlieka esamas. Virš salės stoge įrengiami automatiniai liukai dūmų šalinimui.

DOKUMENTO ŽYMUO (23-28)-TP-SP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	15	0



# VILNIAUS MIESTO ISTORINĖ DALIS, VAD. NAUJAMIESČIU (33653, UV70)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, 1 LAPAS  
Vilnius, Vilniaus m., Vilniaus aps.



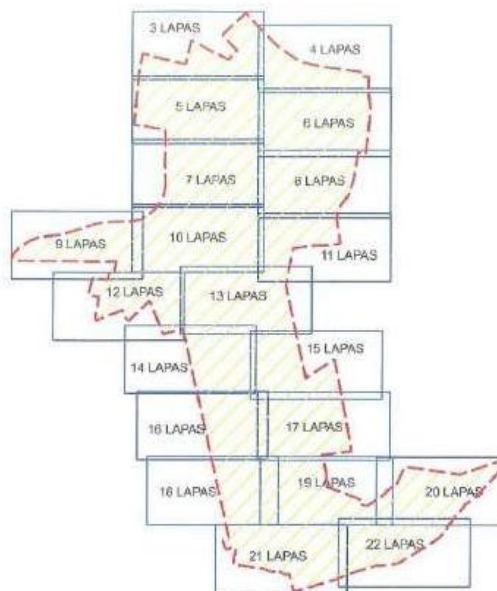
Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų teritorijos
- Suformuotų kadastrinių sklypų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai, kuriems apibrėžtos teritorijos ribos Kultūros vertybių registre
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai, kuriems neapibrėžtos teritorijos ribos Kultūros vertybių registre
- Greta esantys nekilnojamojo kultūros paveldo objektai
- Vilniaus senojo miesto vieta su priemiesčiais

M 1 : 20 000 (viename cm - 200 m)

Namas:  
23051, 8484

Namas:  
10619, IV/7



LAPŲ IŠSIDĖSTYMO SCHEMA

Teritorijos plotas - 2908356 m<sup>2</sup>

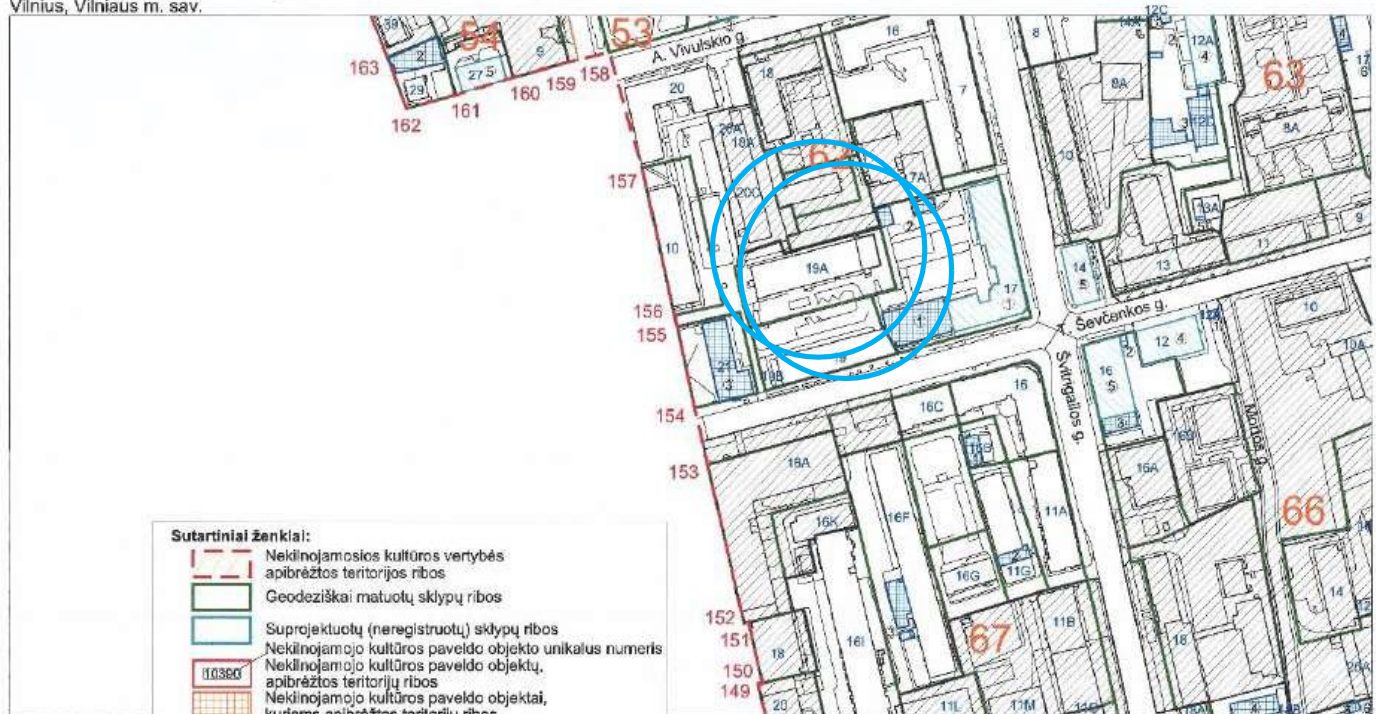
KULTŪROS PAVELDO CENTRAS		Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiestis (33653, UV70) apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas	
Teritorijos ribas ir vertingąsias savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Urbanizuotų vietovių poskyrio vedėja		<i>[Signature]</i>	Violeta Bruzgelevičiūtė
Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus Statinių poskyrio vyr. paminklotvarkininkė		<i>[Signature]</i>	Rima Putrimienė
(Licenzija Nr. G-449 - (793) Pažymėjimai Nr. KM/013, 2007-01-29)		<i>[Signature]</i>	
Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus vedėja		<i>[Signature]</i>	Giedrė Radvilavičienė
Plano projektą priėmė direktorius		<i>[Signature]</i>	Virgilijus Kačinskas
			2010-04-09

DOKUMENTO ŽYMUO (23-28)-TP-SP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	15	0

# VILNIAUS Miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčių (33653, UV 70)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, 14 LAPAS. RIBOS, PLANO STRUKTŪRA, KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI IR KT.

Vilnius, Vilniaus m. sav.



## Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Geodeziškai matuotų sklypų ribos
- Suprojektuotų (neregistruotų) sklypų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto unikalus numeris
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto, apibrėžtos teritorijų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai, kuriems apibrėžtos teritorijų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai, kuriems neapibrėžtos teritorijų ribos
- Teritorijoje esantys, vertingų savybių požymių turintys objektai
- Teritorijoje esantys kiti objektai
- Kultūros paveldo vietovės urbanistinės struktūros objektas
- Teritorijos, kuriose užstatymas nėra vertingoji savybė

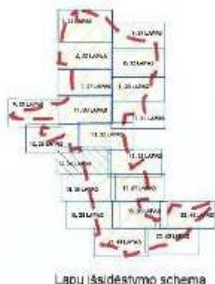
193 Teritorijos ribų koordinuotų taškų numeriai

① Namų numeris

1 Eilės numeris

49 Kvartalo numeris

Nuoroda: nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esantys vertingų savybių požymių turintys objektai, bei kiti objektai pateikti 48-53 lapuose.



Lapų išdėstymo schema

KULTŪROS PAVELDO CENTRAS		Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčių (33653, UV 70) apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas
Teritorijos bei apsaugos zonos ribas ir vertingąsias savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Statinių poskyrio		
vyresn. paminklotvarkininkė		Aistė Ustinavičienė
Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus Urbanizuotų vietovių poskyrio		
vyresn. paminklotvarkininkė		Vaida Valaitė
vyr. paminklotvarkininkė (k. p. Nr. 1GKY-1299)		Rima Putnienė
Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus Statinių poskyrio		
vedėja		Indrė Kačinskaitė
Plano projektą priėmė		
direktorius		Vytautas Kačinskas 2018-11-05

Pagal Naujamiesčio pastatų kultūrinės vertės kartogramą, stilistinę kartogramos schemą. Analizuojamai teritorijai, kvartalams, būdinga nevienalytė tūrinė erdvinė struktūra, susidedanti iš vertingųjų savybių turinčių pastatų, nekilnojamojo kultūros paveldo objektų, urbanistinės struktūros statinių/objektų reikšmingų savo vieta ir tūriu formuojančių perimetrinį pagrindinių gatvių užstatymą bei gatvių išklotines. Kvartalui, kuriame yra modernizuojamas pastatas, būdingas perimetrinis XIX a.-XX a. I

p. su XX a. II p.-XXI a. pr. tarpais užstatymas 1-4 a. su pastogėmis, mansardomis pastatais. 1-4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 4,0 m iki 17,2 m, iki kraigo - nuo 6,5 m iki 20,0 m, 5 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 13,3 m iki 18,0 m, iki kraigo - nuo 16,3 iki 20,0 m. Naujamiesčio pietinei teritorijai - Senojo Naujamiesčio priemiesčiui būdingas reguliarus gatvių tinklas su vyraujančiu perimetriniu kvartalų užstatymu. Vyraujančiam perimetriniam užstatymui būdingas pastatų išdėstymas palei gatvės liniją, paliekant praėjimus-pravažiavimus tarp jų arba blokuojant juos tarpusavyje. Kai kurių pastatų tūriai padidinti įrengus naujus antstatus ar užstačius papildomus 1-2 aukštus. Dominuoja mūriniai pastatai, dengti dvišlaičiais, valminiais, mansardiniais, sutapdintais stogais. Daugumos pastatų fasadai tinkuoti. Įvažiavimai į kiemus, dažniausiai pro gatvės korpusuose įrengtas tarpuvartės, kartais pro tvoroje esančius vartus bei pro gretimais pastatus jungiančias arkas. Šiai Naujamiesčio teritorijai būdingi dideli kiemai, dažnai ribojami visų kvartalų pastatų, su kiemuose esančiais korpusais ir atvirais praėjimais tarp jų.

Gatvių pastatų plokštuminiai fasadai su horizontaliu skaidymu, fasaduose dominuojantys istorizmo, modernizmo stiliai. XIX a. II. p. - XX a. I p. susiformavusių užstatymo struktūrų išdėstyti išilgai gatvių.

Pagrindiniai pastatų tūriai, formuojantys išsines išklotines su pagrindinėse gatvėse aukštesniais pastatais, paaukštintais cokoliais dėl kintančio reljefo. Paprasti, be stilistinių požymių kiemų fasadai,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-28)-TP-SP-AR	7	15	0

dvišlaičiai, valminiai, pavieniai mansardiniai, daugiašlaičiai pažemintos konstrukcijos, lygių plokštumų be puošybos stogai su čerpių, skardos lakštų danga, tinkuoto ir netinkuoto plytų mūro dūmtraukiais.

Kapitaliai remontuojamas pastatas priskiriamas utilitarinės architektūros 20 a. 1 ps. stiliui. Analizuojamo pastato kvartale, jį supa daugiausiai tarybinio modernizmo pastatai 1955-1990 m. T. Ševčenkos ir Švitrigailos gatvių perimetru išsidėstę keli pokario retrospektyvizmo 1945-1950 m. ir tarpukario retrospektyvizmo 1920-1940 m. pastatai. Minėti retrospektyvizmo stiliaus pastatai, supantys modernizuojamą pastatą, turi kultūrinės vertės požymių.

Analizuojamam pastatui T. Ševčenkos g. 19A kultūrinės vertės požymiai nėra priskirti. Pastatas yra kvartalo vidiniame kieme, be reikšmingų stilistinių požymių. Tačiau, kaip Vilniaus naujamiesčio urbanistinės struktūros objektas pastatas yra reikšmingas savo tūriu, vieta, masteliu, užstatymo tipu, ryšiais su aplinkiniais pastatais.

Pastato tūriniai erdviniai sprendiniai nekeičiami, esama profiliuotų čerpių imitacijos skardos lakštų dvišlaičio stogo danga nekeičiama. Pastato paskirtinis – kultūrinė.

Esami sklypo planiniai sprendiniai (įvažiavimai, išvažiavimai), užstatymas, želdiniai išlaikomi esami. Projekto sprendiniai neturi įtakos teritorijos vertingosioms savybėms: keliams, gatvėms, įvažiavimams, pravažiavimams, takams, želdiniams, kiemų erdvėms ir kt., užstatymui, gatvių užstatymo išklotinėms, panoramoms, siluetai, perspektyvoms, tūrinei erdvinei kvartalo struktūrai, ryšiams su gretimais pastatais ir teritorijomis.

Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu ribojasi su Vilniaus senamiesčiu 16073, U1P, UR1, patenka į Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos pozonį Nr. 16073. Pastato aukštis išlieka esamas, senamiesčio vizualinei apžvalgai įtakos neturi.

Projektas bus rengiamas vadovaujantis išduotais specialiaisiais architektūros ir paveldosaugos reikalavimais. Vykdamas statybos darbus būtina vadovautis išduotais specialiais reikalavimais.

**6.Reikalavimai statybos (tvarkybos) sklypui:** Pagal galiojantį paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“, patvirtintą Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2011-08-16 įsakymu Nr. ĮV-538 „Dėl Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ patvirtinimo“ būtina atlikti archeologinius tyrimus žemės judinimo darbų vietose (atliekami statybos darbų metu), taip pat atsižvelgiant į Departamento ir jo sudarytos Mokslinės archeologijos komisijos (MAK) pateiktas rekomendacijas.

Vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 straipsnio 8-to punkto nuostata, techniniame darbo projekte pateikiamas projekto paveldosaugos specialiosios ekspertizės aktas.

**7.Reikalavimai statybos (tvarkybos) sklypui:** Pagal galiojantį paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“, patvirtintą Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2011-08-16 įsakymu Nr. ĮV-538 „Dėl Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ patvirtinimo“ būtina atlikti archeologinius tyrimus žemės judinimo darbų vietose (atliekami statybos darbų metu), taip pat atsižvelgiant į Departamento ir jo sudarytos Mokslinės archeologijos komisijos (MAK) pateiktas rekomendacijas.

## 8. Projekto sprendiniai sklypo plane

Viso sklypo aplinkos sutvarkymas projekte nebus tvarkomas, nėra projektavimo užduotyje.

Pagrindinis įėjimas į pastatą paliekamas esamas.

Pastatas yra lygiagrečiai Ševčenkos gatvę vidiniame kieme, visos esamų pėsčiųjų takų ir automobilių kryptys išsaugomos nekeičiamos, paliekamas esamas įvažiavimas į vidinį kiemą su vartais ir varteliais.

Esamos parkavimas žmonėms su negalia vietos prie pagrindinio įėjimo yra sutvarkomos.

Ant esamų neįgaliųjų stovėjimo vietų, įrengiamas stovėjimo aikštelių horizontalus ir vertikalus žymėjimas, įrengiamos stovėjimo linijos ir ženklai. Įrengiamos ant esamų dangų elektromobilių stovėjimo vietos, įrengiamas elektromobilių stovėjimo aikštelių horizontalus ir vertikalus žymėjimas, įrengiamos stovėjimo linijos ir ženklai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-28)-TP-SP-AR	8	15	0



Viso sklypo sutvarkymo darbų projekte neatliekama. Nėra projektavimo užduotyje.

**9. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiems statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams**

Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiems statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams, darbai atliekami statytojo valdomame žemės sklypo dalyje ir trečiųjų asmenų interesai nėra pažeidžiami. Pastatas nėra kultūros vertybė

Projektas parengtas vadovaujantis išduotomis sąlygomis ir reikalavimais. Projektas atitinka Lietuvoje galiojančius Statybos techninius reglamentus, Higienos normas, teritorijų planavimo dokumentus.

**10. Projekto atitiktis normatyviniams dokumentams**

Projekto sprendiniai atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 (2011m. kovo 9d. Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentą (ES) Nr. 305/2011 (OL 2011 L 88, p.5) numatytus esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų (Lietuvos Respublikos statybos įstatymą;) reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų interesų.

**11. Universalaus dizaino, neįgaliųjų poreikių tenkinimo sprendiniai.**

***Pastato pritaikymo ŽN (žmonių su negalia) reikalavimai:***

Pastato išorėje priešais įėjimus įrengiamas žymėjimas remiantis ISO 21542:2011 7, 8 ir 9 skyrių ir STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reglamento reikalavimus.

Neįgaliesiems įrengiami įspėjamieji paviršiai, sklypo ribose:

apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirti įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus.

Šviestuvai, ženklai, durų uždarymo mechanizmai įrengiami ne žemiau kaip 2 100 mm virš tako paviršiaus.

Ant pėsčiųjų takų ir šaligatvių neįrengiama dangčių, grotų, trapų kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 10 mm nuo tako paviršiaus.

**12. Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos žymėjimas.**

Yra esamos 2 vietos B tipo stovėjimo vietos neįgaliesiems. B tipo ŽN automobilių stovėjimo aikštelė bendri matmenys, aikštelės 2.5x5.2 su ne mažiau 1,50m išlipimo aikštele, su ženklinimu A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams ne siauresnė kaip 4 900 mm,

iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip

8 200 mm, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3 000 mm aikštelė išlipimui yra vidiniame kieme.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-28)-TP-SP-AR	9	15	0



### 13. Automobilių vietų parkavimo skaičiavimas

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107 punkto 30 lentel (8.1. Koncertų salės): 1 vieta 10 m<sup>2</sup> salės ploto.

Reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius, salės ploto  $343.37/10=34.34$  vietos\*.

Šiuo projektu naujų automobilių stovėjimo vietų nėra įrengiama, nėra projektavimo užduotyje, tik esamose automobilių stovėjimo vietose atliekamas žymėjimas neįgaliųjų dviem A ir B tipo stovėjimo vietų linijos žymėjimas esamų trinkelų dangos parkavimo vietose.

### 14. Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius parinkimas remiantis 1 lentelė statybos techninio reglamento STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“

Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius sklype	Minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius reikalingas/esamas	Minimalus A tipo automobilių stovėjimo vietų skaičius iš neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus reikalingas/projektuojamas
21 - 50	3/3 (bendras skaičius 3)	1/1

### 15. Neįgaliųjų automobilių stovėjimo aikštelės žymėjimai.

Automobilių stovėjimo aikštelę projektuojamos remiantis ISO 21542:2011(LT) p.6.5 pažymėtos nurodytų automobilių stovėjimo vietų vietos su informacija, nurodanti nuorodas į nurodytas stovėjimo vietas ir kitus prieinamus objektus.

Paskirtos prieinamos automobilių stovėjimo vietos projektuojamos pažymėtos tiek ant dangos tarptautiniu įvažiavimo simboliu



tiek vertikaliu ženklu su tarptautiniu prieinamos automobilių stovėjimo vietos simboliu, projektuojama nurodant paskirtos prieinamos automobilių stovėjimo aikštelės vietą.

### 16. Pastato pagrindinio įėjimo, lauko durų pritaikymas žmonių su negalia reikalavimams:

Užtikrinama galimybė savarankiškai patekti žmonėms su negalia į pastatą, laisvai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis.

ŽN pritaikytų durų jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, projektuojama ne mažesnis kaip 920 mm.

Dvivėrių neautomatinių, varstomosios varčios plotis turi būti toks, kad ją atidarius beklūtis angos plotis būtų ne mažesnis kaip 920 mm.

Slenksčiai ties lauko durimis įrengiami ne aukštesni nei 20 mm.

Durys pastato viduje turi būti be slenksčių.

Prie lauko durų, kurios atsidaro ne automatiškai, įrengiama aikštelė ŽN vežimėliui važiuoti laisvo ploto:

Nuo aikštelės krašto iki durų varčios plokštumos, ne mažiau kaip 1500mm

### 17. Pagalbinės priemonės neregiam ir silpnaregiams

**ŽN informaciniai įspėjamieji ženklai prie pagrindinio įėjimo, pagrindinio įėjimo vieta, yra projektuojama aiškiai matoma.**

Projektuojamas papildomas apšvietimas ir vizualinis kontrastas ir lytėjimo informacija

Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai, kitos pagalbinės priemonės įrengiami laikantis ISO 21542:2011 ir ISO 23599:2012 reikalavimų.


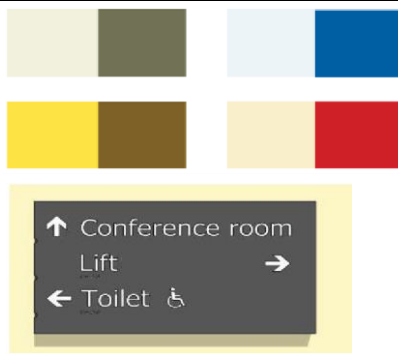
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-28)-TP-SP-AR	10	15	0

Siekiant palengvinti orientaciją ir užtikrinti saugų aplinkos naudojimą, gretimi paviršiai, informacija ir galimi pavojai turi suteikti pastebimą vizualų kontrastą.

Pateikiamas minimalus LRV skirtumas atsižvelgiant į vizualinę užduotį (žr. 5 lentelę). Be to, vieno iš dviejų paviršių LRV vertė turėtų būti ne mažesnė kaip 30 taškų durų baldams, 40 taškų už didelio ploto paviršius ir 70 balų už galimus pavojus ir tekstinę informaciją.

Mažiausias LRV skirtumas turi būti pasiektas ir išlaikomas per visą pastato elementų tarnavimo laiką. Diegiant reikia atsižvelgti į būklės pablogėjimą ir priežiūrą.

5 lentelė

Vaizdinė užduotis	Skirtumas LRV skalėje	Apytiksliai kontrastingų spalvų pavyzdžiai
Dideli paviršiaus plotai (t. Y. Sienos, grindys, durys, lubos), elementai ir komponentai, palengvinantys orientaciją (t. Y. Turėklai, jungikliai ir valdikliai, liečiamojo einačio paviršiaus indikatoriai ir vaizdiniai rodikliai ant įstiklintų vietų)	30 balų	
Galimi pavojai ir savaime kontrastingi ženklai (t. Y. Vaizdinis indikatorius laipteliuose) ir tekstinė informacija (t. Y. Ženkilai)	60 balų	

ŽN informaciniai įspėjamieji ženklai, nuorodos, užrašai, schemos, raidės, skaičiai, matmenys, piešiniai įrengiami kontrastingi (šviesūs tamsiame fone, ženklų paviršius matinis, neblizgus). Šriftas turi būti aiškus ir gerai įskaitomas. Raidžių ir skaitmenų skirtų skaityti iš 10m atstumo, aukštis turi būti 120mm, iš 20m atstumo 200mm skaitomų iš 40m atstumo turi būti 500mm aukščio. ŽN informaciniai ženklai turi būti 150x150mm dydžio ne mažiau.

Ant informacijos ženklų įrengtų ŽN pasiekiamumo zonoje. Esanti informacija ir pateikiama taktiline forma- Brailio raštu( taip pat ant neįgaliųjų porankių, prie laiptų ir pandusų)

Informacinis ženklas turėtų būti pritvirtintas 2,1 m aukštyje, užrašas turi būti lengvai perskaitomas iš šaligatvio ir važiuojamosios dalies pusės. Įrengiami 15cm aukščio užrašai. Turi būti pritvirtintas 1,3 m aukštyje. Silpnaregiams rekomenduojamas 4-8 mm šriftas.

Užrašas turi būti juodas, baltame arba geltoname fone.

Nenaudotini pilki arba pasteliniai fonai. Apsauginis stiklas neturėtų sukelti papildomų atspindžių

## 18. Takų plotis:

Esamas tako plotis aplink pastatą yra esamas 1 800 mm nuolatiniam dvipusiam eismui.

## 19. Įėjimai į pastatą ir priešgaisriniai išėjimai

Įėjimas į pastatą yra lengvai randamas, saugus ir patogus naudoti, o lietaus ir sniego poveikis ribotas.

Įrengiamas stogelis virš įėjimo. Įėjimo durys lengvai ir intuityviai valdomos.

Praėjimas ne mažesnis nei 2100mm.

Informacija apie priešgaisrinę saugą ir gaisro evakavimo procedūras po rangos darbų turi būti patogiai išdėstyta prie visų įėjimų ir galutinių gaisrinių išėjimų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-28)-TP-SP-AR	11	15	0

Informacija apie evakuacijos planus turėtų būti prieinama visiems pastato naudotojams jiems suprantama forma.

Tai gali būti didelės apimties šriftas, garsas, Brailio raštas, lengvai skaitomas.

Įėjimo durys projektuojamos atsparios vyraujančių vėjų jėgoms ir netikėtai neatsidarytų.

Šių reikalavimų turi būti laikomasi ties pagrindiniu įėjimu pastatą ir išėjimu iš pastato.

Pagrindinis įėjimas į pastatą projektuojamas atpažįstamas nuo sklypo ribos ir nuo bet kokių sklype esančių skirtų prieinamų automobilių stovėjimo vietų.

Prie įėjimų projektuojamos vizualinės ir apčiuopiamos kelio nustatymo priemonės su įspėjimo ir vedimo takų sistemomis.

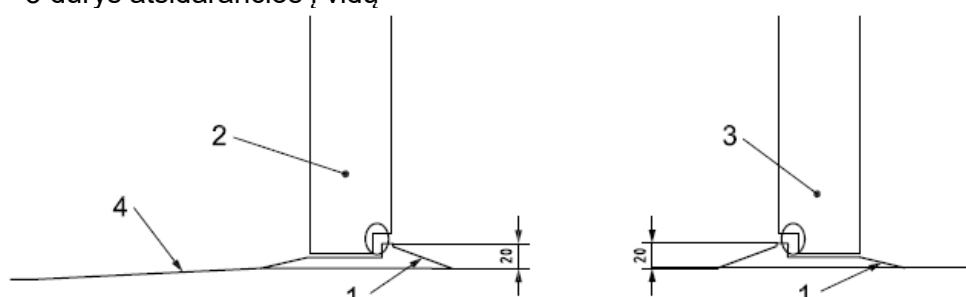
## 20. Grindų lygis prie įėjimo

Įėjimai į pastatą turi būti lygūs. Bet koks pakeltas slenkstis neturi viršyti 20 mm.

Jei būtina pakelti slenkstį, jo aukštis turi būti ne didesnis kaip 20 mm, jis turi būti nuožulnus, o minimalus LRV skirtumas nuo grindų turi būti 30 taškų

(žr. 10 pav.):

- 1 nuožulnus slenkstis
- 2 durys atsidarančios į išorę
- 3 durys atsidarančios į vidų



## 21. Dviračių parkavimo vietų poreikio skaičiavimas.

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ koncertų salėms pastatams remiantis 43 lentele minimalus dviračių stovėjimo vietų skaičius:

1 vieta/85m<sup>2</sup> pagrindinio ploto (pastate patalpų pagrindinio ploto)

$919.04/85=10.8$  vietos;

Minimalus dviračių parkavimo vietų skaičius pastatui yra 11 vietų.

Esamose vietose įrengiami nauji dviračių stovai, pažymimos linijos.

## 22. Sklypo aptvėrimas ir apsaugos priemonės

Sklypas ir pastatas yra aptvertas esama tvora, nauji sklypo aptvėrimai nenumatomi, nėra projektavimo užduotyje.

Įėjimai ir erdvės už įėjimų bus nuolat apšviesti natūralia ar dirbtine šviesa, jų neslėps želdiniai ar statiniai, nebus nišų ar kitų vietų slėptis ar kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau. Dirbtinis apšvietimas bus įjungiamas automatiškai. Pastato įėjimai yra su užraktais. Pastato sklypo išorinė erdvė bus peržvelgiama nuo kelio (gatvės), nuo pastato, per pastato langus, yra įrengtos esamos vaizdo stebėjimo kameros.

## 23. Želdinių sutvarkymas, teritorijos apželdinimas

### Esamos želdinių būklės įvertinimas:

Sklypo teritorijoje dominuoja vietinių rūšių sodinti medžiai kaip Eglės, kurie išsidėstę palei sklypo perimetrą, ribojasi su pėsčiųjų takais ir pravažiuoju.

Sklypo teritorijoje augantys medžiai įvairaus amžiaus, vyrauja sklypo pakraščiuose, palei pėsčiųjų takus ir privažiavimus. Visi medžiai išsaugomi, išskyrus du medžius kurie yra priestato įrengimo vietoje.

## 24. Želdinių sutvarkymas sklype:

Esami reikšmingi ir nereikšmingi medžiai bei nereikšmingi krūmai kurie nėra ant dangų yra paliekami,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-28)-TP-SP-AR	12	15	0

netvarkomi.

Nauji medžiai, krūmai, gėlynai nesodinami.

Sklypo sutvarkymo sprendiniai atitinka Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo 13 straipsnio 1 punktą. Ir Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo taisyklių reikalavimams (Patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. sausio 18 d. įsakymo Nr. D1-10 redakcija)

Naujai sodinamų medžių sklype nebus.

## 25. Želdinių kompensacija:

Jei statybos metu bus reikalinga kirsti saugotinus esamus medžius turi būti kompensuojama, kompensacijos suma yra paskaičiuojama sąmatinėje dalyje. Rangos metu *gauti* Vilniaus miesto savivaldybės leidimą medžiams kirsti ir paskaičiuoti vertės kompensavimo dydį.

Remiantis "Želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo 2020-04-03 iki 2023-08-23 redakcija p. 11, 2 priedo 3punkto nuostatomis" ***už naikinamą veją kompensuojama teisės aktų nustatyta tvarka. Projekte nėra numatyta naikinti veją.***

## 26. Želdinių apsaugos vykdant statybos darbus:

Vadovautis LR aplinkos ministro 2010.03.15 įsakymu NR.D1-193"Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo(žin.,2010.nr.31-1454.)

Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

Iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto.

Medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

Pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

Aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

Nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt.

įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;

## 25. Saugomų medžių aprašymas:

Saugomų medžių lentelę žiūrėti lape SP-02, tik statybos ribose.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-28)-TP-SP-AR	13	15	0

**KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, T. ŠEVČENKOS g. 19A, VILNIUS,  
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS.**

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

<b>Pavadinimas</b>	<b>Mato vienetas</b>	<b>Kiekis esamas</b>	<b>Kiekis po remonto</b>	<b>Pastabos</b>
<b>I. SKLYPAS</b>				
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2805	2805	Paskirtis: Kita; Naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos; Kadastro Nr. 0101/0055:203 Un. Nr.4400-2150-2120
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	47,8	48,3	Antžeminės dalies bendrojo ploto santykis su sklypo plotu procentine išraiška. $UI=1356,05/2805 \times 100 = 48,34$
3. sklypo užstatymo tankis	%	45,6	45,6	Antžeminės dalies užstatymo ploto santykis su sklypo plotu procentine išraiška. $UT=1279/2805 \times 100 = 45,60$
<b>II. PASTATAI</b>				
1. Kultūros paskirties pastatas; Pažymėjimas registro plane 5C2/p; Unikalus numeris: 4400-1809-9435; Statinio kategorija: ypatingasis statinys Statybos rūšis: kapitalinis remontas.				
1.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai). Žiūrovų skaičius:	vnt.	254	253	
1.2. Pastato bendrasis plotas*	m <sup>2</sup>	1480,19	1470,74	
1.3. Pastato pagrindinis plotas.*	m <sup>2</sup>	820,84	814,65	
1.4. Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	8073	8073	
1.5. Aukštų skaičius	vnt.	2	2	
1.6. Pastato aukštis*	m	11,15	11,15	
1.7. Energinio naudingumo klasė		B	B	
1.8. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		D	D	
1.9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	II	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-28)-TP-SP-AR	14	15	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis esamas	Kiekis po remonto	Pastabos
1.10. Kiti specifiniai pastato rodikliai:				
1.11. Sklypo želdynų plotas	m <sup>2</sup>	154.78	154.78	Esamas vejų plotas nekeičiamas, nes aplinkos tvarkymo šiame projekte nesprenžiamo, išskyrus neįgalųjų vietų ir dviračių vietų pažymėjimu esamose vietose
<b>III. INŽINERINIAI TINKLAI</b> (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)				
1. Lauko buitinių nuotekų tinklai				
1.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	16 4	d110 d160
1.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	-	110 160	I grupės nesudėtingasis I grupės nesudėtingasis
2. Lauko vandentiekio tinklai				
2.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	88	d110
2.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	-	110	II grupės nesudėtingasis
4. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	-	-
5. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	-	-
<b>IV. KITI STATINIAI</b>				
-	-	-	-	-

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-28)-TP-SP-AR	15	15	0

## NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ IR TAISYKLIŲ ŽINIARAŠTIS

Aplinkos tvarkymo- statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka paslėptų darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis.

Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti. Statybos darbų vykdymo ir procese būtina vadovautis šiais normatyviniais dokumentais.

-Statybos techninių reikalavimų reglamentas "Automobilių keliai". KTR 1.01:2008;

-Statybos taisyklės "Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės". JT SBR 19;

-Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 19;

-Statybos techninis reglamentas "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė". STR 1.04.04:2017;

-Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai".

-Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės. KPT SDK 19;

- "Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės". JT ŽS17

- LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“

-Statybos techninio reglamento STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“

-STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“





-Lietuvos respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas 2019 m. birželio 6 d. NR. XIII-2166 Vilnius

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas Statybos įstatymo 24 str. 24 dalies nuostatomis RSN 26-90 "Vandens vartojimo normos";

STR 2.07.01:2003 "Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai";





„Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“;

LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI, EKSPERTIZEI, KONKURSUI.				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB MEDSTATYBA Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, T. ŠEVČENKOS G. 19A, VILNIUS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS.			
1073	PV	R. VAILIONIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1282	PDV	N. SICIŪNAS		NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS		0
A1745	ARCH	D. STEPONAITIS				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS
	KONCERTINĖ ĮSTAIGA LIETUVOS SIMFONINIS PUČIAMŲJŲ ORKESTRAS		(23-28)-TP-SP-AR-1			LAPŲ
						1
					1	

## NAUDOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS





1. AUTODESK AUTOCAD 2024 LT
2. AUTODESK REVIT 2024 LT
3. MICROSOFT OFFICE HOME 365

0	2024		STATYBOS LEIDIMUI, EKSPERTIZEI, KONKURSUI.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV DOK. NR.			UAB MEDSTATYBA Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796			
			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, T. ŠEVČENKOS G. 19A,VILNIUS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS.			
1073	PV	R. VAILIONIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS  <b>NAUDOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS</b>	LAIDA	
A1282	PDV	N. SICIŪNAS			0	
A1745	ARCH	D.STEPONAITIS				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KONCERTINĖ ĮSTAIGA LIETUVOS SIMFONINIS PUČIAMŲJŲ ORKESTRAS			DOKUMENTO ŽYMUO  (23-28)-TP-SP-AR-2	LAPAS	LAPŲ
					1	1



**Sustambintas orientacinis medžiagų, gaminių ir darbų kiekių žiniaraštis**

Eil. Nr	Ts. nuorodos	Darbų, medžiagų, kiekių aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
					Šiuklių išvežimas tonomis(t)
		<b>Betoninės trinkelės pėstiesiems takuose</b>			
1.	1.2.; 1.3; 1.4; 1.5; 2.1	<b><u>Neigaliųjų įspėjimo sistemos</u></b> <u>betono trinkelų danga 8cm,</u> <u>išlyginamasis sluoksnis 3cm,</u>	m²	5.30	-
2.	5.	<u>Esamų trinkelų išardymas ir išvežimas</u> (Betoninių plytelių, trinkelų demontavimas ir išvežimas į tam skirtas perdirbimo aikštes 10km atstumu)	m²	5.30	2.12
1.	1.2.; 1.3; 1.4; 1.5; 2.1	<b><u>Neigaliųjų vedimo sistemos</u></b> <u>betono trinkelų danga 8cm,</u> <u>išlyginamasis sluoksnis 3cm,</u>	m²	1.34	-
2.	5.	<u>Esamų trinkelų išardymas ir išvežimas</u> (Betoninių plytelių, trinkelų demontavimas ir išvežimas į tam skirtas perdirbimo aikštes 10km atstumu)	m²	1.34	0.054
1.	1.2.; 1.3; 1.4; 1.5	<b><u>Naujos dangos įrengimas pėstiesiems</u></b> <u>betono trinkelų dangą 8cm,</u> <u>išlyginamasis sluoksnis 3cm,</u>	m²	1.0	-
2.	5.	<u>Esamų trinkelų išardymas ir išvežimas</u> (Betoninių plytelių, trinkelų demontavimas ir išvežimas į tam skirtas perdirbimo aikštes 10km atstumu)	m²	1.0	0.04
		<b>Dviračių stovas</b>			
1.	7.2.	Dviračių stovas laikiklis, parenkamas kaip gaminys(įrenginys)	vnt	11	
		<b>Kelio ženklai</b>			
1.	10.	Horizontalus dangos ženklavimas žmonėms su negalia automobiliams statyti, 10cm pločio	m²	20.91	-
2.	10.	Horizontalus dangos ženklavimas elektromobilių įkrovimo vietų ženklavimą 10cm pločio	m²	17.20	-
3.	11.	Vertikalus kelio ženklas žmonėms su negalia	vnt	2	-

0	2024		STATYBOS LEIDIMUI, EKSPERTIZEI, KONKURSUI.					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.			UAB MEDSTATYBA Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, T. ŠEVČENKOS G. 19A, VILNIUS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS.				
1073	PV	R. VAILIONIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA	
A1282	PDV	N. SICIŪNAS					0	
A1745	ARCH	D. STEPONAITIS						
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO  (23-28)-TP-SP-MŽ			LAPAS	LAPŲ
	KONCERTINĖ ĮSTAIGA LIETUVOS SIMFONINIS PUČIAMŲJŲ ORKESTRAS						1	2





		automobiliams statyti (528 - Stovėjimo vieta 846 – Neįgalieji)			
4.	11.	Vertikalus kelio ženklas elektromobilių įkrovimo vietų(528 - Stovėjimo vieta elektromobilių krovimo vieta)	vnt	1	-
5.	10.	Horizontalus automobilių statymo vietų linijų žymėjimas ant dangos 10cm pločio	m	96.70	-
6.	12.	Guminis parkavimo bortelis - ratų atmušėjas su šviesą atspindinčiomis baltomis juostomis Spalva: Juoda Ilgis: 1800 mm Plotis: 150 mm Aukštis: 100 mm Tvirtinimo skylių skaičius: 4	vnt	5	-

**Kiekiai tikslinami vietoje.**

DOKUMENTO ŽYMUO (23-28)-TP-SP-MŽ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

**Techninių specifikacijų žiniaraštis**  
**Sklypo plano(sklypo sutvarkymo) dalis**

Lapo Nr.	Laida	Darbų ir gaminių pavadinimas
		<b>A. TEKSTINĖ DALIS</b>
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	1. Aplinkos tvarkymo darbai
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	1.1.5 Tvarkomų dangų sluoksnių paskleidimas, planiravimas ir tankinimas
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	1.2.Šalčiui nejautrus sluoksnis
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	1.3 Mineralinių medžiagų pagrindas
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	1.3.1Išlyginamojo sluoksnio (posluoksnio) pagrindas
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	1.4 Inžinierinių tinklų šulinių sutvarkymas
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	2. Betoninių trinkelų danga
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	2.1 Betoninė trinkelė neįgaliųjų perspėjimui-Neregijų vedimo sistema iš trinkelų ir pavojaus perspėjimui priešais laiptus
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	2.1 Bordiūrai
(23-28)–DP-SP-TS-Ž		2.2 Defektų šalinimas
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	3. Visi statybos produktai ir medžiagos turi būti sertifikuotos europos sąjungos šalyse, ir turėti atitikties deklaracijas.
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	4. Darbų sauga, žemės darbai
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	4.2.Saugos darbe reikalavimai dirbant su mechanizmais
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	4.3 Žemės darbai
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	4.4 Paslėptų darbų, kurių priėmime privalo dalyvauti projektuotojo atstovai
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	5.Ardymo darbai
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	7.Dviračių laikiklis
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	8. Sklypo apželdinimas
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	10. Horizontalių kelio ženklų žymėjimas: horizontalių dangos ženklinimą žmonėms su negalia automobiliams statyti, elektromobilių įkrovimo vietų ženklinimą automobilių stovėjimo vietų dangų žymėjimas
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	11.Vertikalusis kelio ženklinimas: vertikalius kelio ženklus žmonėms su negalia automobiliams statyti ir elektromobilių įkrovimo vietų ženklai.
(23-28)–DP-SP-TS-Ž	0	12.Guminis parkavimo bortelis - ratų atmušėjas su šviesą atspindinčiomis baltomis juostomis

0	2024		STATYBOS LEIDIMUI, EKSPERTIZEI, KONKURSUI.						
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)						
KVAL. PATV. DOK. NR.			UAB MEDSTATYBA Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, T. ŠEVČENKOS G. 19A, VILNIUS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS.				
1073	PV	R. VAILIONIS			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA		
A1282	PDV	N. SICIŪNAS					0		
A1745	PDV.	D.STEPONAITIS					TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ ŽINIARAŠTIS		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO  (23-28)-TP-SP-TS-Ž				LAPAS	LAPŲ
	KONCERTINĖ ĮSTAIGA LIETUVOS SIMFONINIS PUČIAMUJŲ ORKESTRAS							1	1

# 1.Aplinkos tvarkymo darbai

Paruošiamieji darbai, bendri žemės darbai:

Atliekant darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala padaryta dėl rangovo kaltės, jis turi atlyginti visus nuostolius.

Rangovas turi apsaugoti dirvožemį. Augmeniją ir atliekos turi būti pašalintos iš statybvietės, kad šios medžiagos nepatektų į įrengiamus konstrukcijos pagrindus.

Taip pat prieš darbų pradžią yra išardomi esami šaligatviai tvarkomose vietose. Visas statybinis laužas turi būti išvežtas į statybių atliekų sąvartyną.

Statybos aikštelėje žemės darbai vykdomi atvežant jei reikia papildomą reikalingą augalinio grunto sluoksnį reikalingam sklypo lyginimui įrengti jei yra trūkumas. Prieš pradedant darbus, esamas augalinis sluoksnis nuskutamas ir įrengiant veją paskirstomas vietoje, papildomai kur reikia, įrengiamas gamtinio žvyro sluoksnis, atvežant iš karjerų rangovo nuožiūra.

Pėsčiųjų takams įrengti, atvežamas papildomas šalčiui nejautrus sluoksnis, sankasą sutrombuojant iki  $E_{v2} \geq 30$  Mpa, sluoksnio storis pagal aukščių poreikį.

## 1.1.5 Tvarkomų dangų sluoksnių paskleidimas, planiravimas ir tankinimas

Tvarkoma aplinka planiruojama pagal brėžiniuose nurodytus aukščius, tikslinantis atsižvelgiant į esamą vietą. Įrengiamas grunto lovio planiravimas nurodytu mazguose nuolydžiu. Dangų mišinio sluoksnis turi būti tankinamas gruntiniu vibrovolu, po to gali būti tankinamas volu su plieniniais lygiais būgnais, kurio spaudimo jėga virš 10 t. Mišinys turi būti išlygintas ir sutankintas per 0,5 – 2 valandas, atsižvelgiant į aplinkos temperatūrą. Volai neturi judėti didesniu kaip 3 km/h greičiu. Mišinio sluoksnio tankinimo darbai turi būti užbaigti, kol nelyja lietus. Jeigu įrengtu pagrindo sluoksniu laikinai vyksta eismas, baigiamosios fazės metu būtina jį pakartotinai sutankinti volu su plieniniais lygiais būgnais. Rangovui sutikus, praėjus 7 dienoms po stabilizuoto pagrindo sluoksnio įrengimo darbų, atlikus deformacijos modulio bandymus ir leidus techninei priežiūrai, gali būti leistas transporto priemonių guminėmis padangomis eismas.

## 1.2. Šalčiui nejautrus sluoksnis(naujai įrengiamoms dangoms ir atstatymui)

Šalčiui nejautraus pasluoksnio ant F3 klasės gruntų.



Sankasos projektinis deformacijos modulis

$E_{v2} \geq 30$  Mpa ne mažesnis pėsčiųjų dangoms ir  $E_{v2} \geq 45$  Mpa ne mažesnis automobilių dangoms.

Įrengus sankasą, įrengiamas Šalčiui nejautrus sluoksnis ant F3 klasės gruntų.

Šalčiui nejautrus sluoksnis rengiamas prisilaikant techninių reikalavimų aprašo „Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių“. TRA SBR 19 bei taisyklių „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės“. IT SBR 19.

1. Šalčiui nejautriam sluoksniui įrengti gali būti vartojami gruntų arba gamtinių mineralinių medžiagų mišiniai pagal LST 1331:2001 [7.33]:

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI, EKSPERTIZEI, KONKURSUI.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB MEDSTATYBA Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, T. ŠEVČENKOS G. 19A, VILNIUS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS.		
1072	PV	V.STUKAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A1745	PDV.	D.STEPONAITIS		TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	KONCERTINĖ ĮSTAIGA LIETUVOS SIMFONINIS PUČIAMŲJŲ ORKESTRAS		(23-28)-TP-SP-TS		LAPŲ
				1	9

- 1.1. žvyras ŽB, ŽP bei jo ir smėlio SB, SG mišiniai.
2. Viršutinėje 10 cm storio šalčiui nejautraus sluoksnio dalyje turi būti:
  - 2.1. grūdelių, didesnių kaip 2 mm, ne mažiau kaip 30 % mišinio masės;
  - 2.2. 4.1 papunktyje nurodytuose mišiniuose grūdelių, didesnių kaip 2 mm, ne daugiau kaip 75 % mišinio masės;
  - 2.3. 4.1 papunktyje nurodytuose mišiniuose grūdelių, didesnių kaip 16 mm, ne daugiau kaip 40 % mišinio masės;
  - 2.4. smulkesnių kaip 0,063 mm dalelių gali būti iki 7 % mišinio masės.
3. Filtracijos koeficientas turi būti nemažesnis kaip 2,0 m/p.
4. Jei gruntinis vanduo gali pakilti iki apsauginio šalčiui nejautraus sluoksnio apačios, tai apatinei šalčiui nejautraus sluoksnio daliai (ne plonesnei kaip 10 cm) reikia naudoti tokias medžiagas, kuriose mažesnės kaip 0,063 mm dalelės sudarytų ne daugiau kaip 5 % mišinio masės.

Šalčiui nejautrus sluoksnis turi būti sutankintas kaip parodyta 1 lentelėje.

1 lentelė. **Šalčiui nejautraus sluoksnio mažiausi sutankinimo rodikliai D<sub>Pr</sub>**

Tankinamo sluoksnio padėtis	Gruntai (mineralinių medžiagų mišiniai) (pagal LST 1331:2001 [7.33])	D <sub>Pr</sub> , %
		Dangos konstrukcijos klasė
		SV ir I–V
Viršutinė sluoksnio dalis iki 0,20 m storio	ŽP	103
	ŽB	100
Apatinė storesnio kaip 0,20 m sluoksnio dalis	ŽP, ŽB	100

5. Sluoksnio profilio padėčiai taikomi šie reikalavimai:
  - 5.1. šalčiui nejautraus sluoksnio aukščiai neturi nukrypti nuo projektinių daugiau kaip  $\pm 2$  cm;
  - 5.2. skersiniai nuolydžiai – daugiau kaip  $\pm 0,5$  % (absoliut.);
  - 5.3. sluoksnio plotis – daugiau kaip  $\pm 5$  cm.
6. Leidžiamas šalčiui nejautraus sluoksnio faktinio storio nuokrypis nuo projekcinio storio neturi būti mažesnis už projektinį daugiau kaip 2 cm.
7. Atskirų sluoksnių paviršiai turi turėti vienodas savybes bei vandens nutekėjimui pakankamą nuolydį. Jeigu šalčiui nejautriu sluoksniu bus važinėjama arba jis pasiliks per žiemą neužklotas kitu sluoksniu, tai prireikus turi būti taikomos papildomos priežiūros priemonės. Šios priemonės yra pagalbiniai darbai.

### 1.3 Mineralinių medžiagų pagrindas(dangoms atstatymui)

Pagrindo sluoksniai rengiami prisilaikant statybos taisyklių "Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės". IT SBR 19 bei techninių reikalavimų "Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių". TRA SBR 19.

Pasluoksnio projektinis deformacijos modulis  $E_v \geq 100$  Mpa ne mažiau pėsčiųjų dangoms

1. Mineralinių medžiagų pagrindas rengiamas iš:

1.1. frakcijos 0/32 mišinio

Mišinio granuliometrinė sudėtis parenkama pagal atitinkamus normatyvinius dokumentus.

2. Kiekvieno sutankinto sluoksnio mažiausias storis, priklausomai nuo dalelių dydžio, turi būti:

2.1. 15 cm, kai mineralinių medžiagų frakcija 0/32.

3. Pagrindo mišinių sutankinimo rodiklis D<sub>Pr</sub> turi būti ne mažesnis kaip 103 %.

4. Sluoksnio profilio padėčiai taikomi šie reikalavimai:

4.1. Nuokrypiai nuo projektinių aukščių neturi būti didesni kaip  $\pm 2,0$  cm;

4.2. Skersinių nuolydžių nuokrypiai nuo projektinių nuolydžių neturi būti didesni kaip  $\pm 0,5$  % (absoliut.).

5. Sluoksnio pločiui taikomas šis reikalavimas:

5.1. Kiekvieno įrengto sluoksnio pločiai neturi nukrypti nuo projektinių pločių daugiau kaip  $\pm 5$  cm.

6. Sluoksnio storiui taikomi šie reikalavimai:

6.1. Vidurkiui skaičiuoti nepriimamos daugiau kaip 2,0 cm viršijančios projektinį sluoksnio storį vertės;

6.2. Nė viena atskiroji sluoksnio storio vertė neturi būti daugiau kaip 2,0 cm mažesnė už projektinį

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-28)-TP-SA-TS	2	9	0

sluoksnio storį. Užsakovas arba techninis prižiūrėtojas turi teisę patikrinti nustatytą sluoksnio storį bet kuriose kelio ruožo dalyse. Mažiausia ruožo dalis turi atitikti per vieną darbo dieną įrengto sluoksnio ilgį.

### 1.3.1 IŠLYGINAMOJO SLUOKSNIO (posluoksnio) PAGRINDAS(naujai įrengiamoms dangoms ir atstatymui)

Išlyginamojo sluoksnio pagrindas rengiamas prisilaikant techninių reikalavimų aprašo "Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių" TRA SBR 19 bei taisyklių „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės“. JT SBR 19.

1. Priklausomai nuo grindinio tipo daromas 3 cm ir storesnis išlyginamasis sluoksnis – paklotas. Jei grindinys klojamas tiesiog ant nesukietėjusio pagrindo sluoksnio su hidrauliniiais riškiais, tai paklotas nedaromas.

2. Pagrindo sluoksniai po trinkelų danga:

2.1. trinkelų dangos posluoksnio medžiagos neturi nė trupučio įsiskverbti į pagrindo sluoksnį, todėl pagrindo sluoksniui turi būti naudojamas geros sanklodos nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys.

2.2. pagrindo sluoksniui turi būti numatomas toks nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys, kuris užtikrintų, kad ant jo įrengto trinkelų dangos posluoksnio medžiagos neįsiplautų į pagrindo sluoksnį.

Dėl šios priežasties pagrindo sluoksnio ir trinkelų dangos posluoksnio medžiagos turi būti taip suderinamos tarpusavyje, kad būtų užtikrinamas tinkamas filtravimo stabilumas viena kitos atžvilgiu.

3. Posluoksniui yra naudojama gamtinė mineralinė medžiaga (fr. 0/5 mm akmens atsija).

4. Trinkelų siūlių užpylimui naudojama gamtinė mineralinė (fr. 0/2 mm granito atsija).

### 1.4 Inžinierinių tinklų šulinių sutvarkymas

**Visi inžinieriniai šuliniai su dangčiais turi būti suvedami su naujais tvarkomais paviršiais,**

Šulinių liukų su rėmu ant tako paviršiaus sutvarkymas:

Išmontuojami seni ketiniai dangčiai. Montuojami nauji ketiniai šulinių dangčiai suvedant lygiai su trinkelų arba asfalto dviračių ir pėsčiųjų tako danga arba nuogrinda(tik tvarkomose vietose)

## 2. Betoninių trinkelų danga turi būti pagal LST EN 1338 :2003

**Techninės charakteristikos:**

Išmatavimai,(mm) ilgisxplotisxaukštis	Gaminio masė (kg)					
200x100x80(tikslinama su užsakovu prieš perkant)	2,31					
2.1.1 Eksploatacinės savybės						
Standarto pavadinimas. Reikalavimai pagal:	Stipris tempimui skeliant	Atsparumas dilinimui	Vandens įgėris % pagal masę	Atsparumas paslydimui ir praslydimui	Atsparumas šaldymui ir atšildymui	Ardančioji apkrova
Grindinio trinkelės pagal LST EN 1338 :2003 ne blogesnių charakteristikų	Skeliant ≥ 3,6 MPa	4 klasė	2 klasė	pakankamas	3 klasė	>250N/mm

Įrodant tinkamumą rangovo pateikiami šie duomenys: – statybos produkto rūšis; – gamintojo pavadinimas ir adresas; – forma ir gaminimo matmenys; – atsparumo atmosferos poveikiui klasė; –

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-28)-TP-SA-TS	3	9	0

charakteringas tempimo stipris skeliant; – atsparumo dilinimui klasė; o prireikus: – dviejų įstrižainių didžiausio skirtumo klasė;  
esamos nuožulos, suformuotos skiriamosios iškyšos arba šoninės nuožulos; – apdailinio sluoksnio storis;  
– viršutinio paviršiaus regimieji požymiai – išvaizda, tekstūra, spalva; – kitos sutarties sąlygose nurodytos charakteristikos.

## 2.1 Betoninė trinkelė neįgaliųjų perspėjimui-neregijų vedimo sistema iš trinkelių ir pavojaus perspėjimui

Matmenys: 20 x 10 cm, storis 8 cm.

Tipas: iškilimai (pavojus) ir juostelės (vėdimas)



pav. Betoninė trinkelė neįgaliųjų perspėjimui- **Neregijų vedimo sistema**



pav. Betoninė trinkelė neįgaliųjų perspėjimui- **Plytelė geltonos spalvos**

### Betoninių trinkelių dangos įrengimas

Betoninės trinkelės ant pasluoksnio išdėstomos arba klojamos eilėmis taisyklingu šablonu paliekant siūlių tarpelius. Siūlių plotis turi būti nuo 3 mm iki 5 mm, o klojant trinkeles, kurių gamintojas nurodo storis  $\geq 120$  mm, siūlių plotis turi būti nuo 5 mm iki 8 mm. Siūlių geometrija turi būti taisyklinga ir sklandi.

Trinkelės dangoje įrengiamos kito atspalvio trinkelės dangos juostos, automobilių stovėjimo vietų žymėjimai, neįgaliųjų žymėjimai

## 2.2 Defektų šalinimas

Defektai turi būti šalinami rangovo lėšomis, perklojant sluoksnius, trinkeles ar plokštes arba atliekant kitus užsakovo nurodytus darbus, jei kitaip nesutariama su užsakovu (pailgintas garantinis terminas, sumažinta kaina).

Jeigu dėl paminėtų ribinių verčių ar leistinų nuokrypių nesilaikymo, defektų atsiranda garantinio periodo metu, tai užsakovas turi teisę reikalauti juos pašalinti.

Rangovas turi garantuoti, kad jo atlikti darbai yra kokybiški ir atitinka projekto (sutarties) reikalavimus. Jis privalo visus per garantinį terminą atsiradusius defektus pašalinti savo lėšomis

Profilio padėties atitiktis projektinei padėčiai tikrinama niveliuojant arba matuojant nuo valo nustatytais intervalais (atstumais). Skersinį ir įstrižinį nuolydį galima tikrinti, naudojant polinkio matuoklį.

Lygumą reikia tikrinti 3 m ilgio liniuote pagal standarto LST EN 13036-7 nurodymus, arba atitinkamu lygumo matavimo prietaisu.

Pasluoksnio storis nustatomas remiantis automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių storio nustatymo instrukcija DKSNI–95.

## 3. Visi statybos produktai ir medžiagos turi būti sertifikuotos Europos Sąjungos šalyse ir turėti atitikties deklaracijas.

## 4. Darbų sauga

4.1.1. Dirbti žemės darbus požeminių komunikacijų (elektros kabelių, dujotiekio ir kt.) zonoje leidžiama tik gavus paskyrą-leidimą ir šias komunikacijas eksploatuojančios įmonės raštišką leidimą. Taip pat draudžiama dirbti be nurodymo elektros perdavimo linijų apsauginėje zonoje.

Prie leidimo turi būti pridedamas pasas (schema), sudarytas pagal darbo brėžinius, kuriame

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-28)-TP-SA-TS	4	9	0

nurodytas komunikacijų išdėstymas ir įgilinimas.

4.1.2. Dirbti požeminių komunikacijų veikimo zonoje galima tik tiesiogiai vadovaujant darbų vadovui, o elektros kabelių ir veikiančio dujotiekio apsauginėje zonoje - tik stebint elektros ar dujotiekio tinklus eksploatuojančios įmonės atstovui.

4.1.3. Arti veikiančių komunikacijų leidžiama dirbti tik kastuvais. Kasti mechanizuotai ar naudoti smūginius įrankius (laužtuvus, kaplius, pleištus ir pneumatinius įrankius) draudžiama.

4.1.4. Dirbantiems arti dujotiekio reikia naudotis dujokaukėmis, jie privalo būti instruktuoti, kaip apsisaugoti pajutus dujų kvapą.

4.1.5. Kasant gruntą rankomis, darbininkai turi dirbti saugiam atstume (darbininkų darbo zonos neturi kirstis), kad neužgautų vienas kito naudojamais įrankiais.

4.1.6. Vykdamas mechanizuotus žemės paruošimo ir statybos darbus reikia ypatingai stebėti tas darbų vietas, kur tikėtinos grunto nuošliaužos bei nuogriuvos. Pavoingos vietos turi būti atitvertos ir pažymėtos atitinkamais įspėjamais užrašais. Dirbti tokiose vietose leidžiama tik po kasdieninės darbų vadovo apžiūros.

4.1.7. Kelių tiesimo mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos projekte.

4.1.8. Netikėtai aptikus požeminių įrenginių, komunikacijų, sprogstamųjų medžiagų ir šaudmenų, apie kuriuos nebuvo nurodyta, žemės kasimo darbus reikia nedelsiant nutraukti ir pranešti darbų vadovui (teritoriją aptverti). Draudžiama palikti radinius be apsaugos. Darbus tęsti galima tik tada, kai pavojingi radiniai bus pašalinti, teritorija kruopščiai patikrinta ir gautas atitinkamų tarnybų leidimas.

4.1.9. Tankinant gruntą plūktuvais, sumontuotais ant savaeigių mechanizmų, reikia laikytis šių reikalavimų:

4.1.9.1. Žmonės neturi būti arčiau kaip per 5 m nuo veikiančio plūktuvo;

4.1.10. Tankinat gruntą (savaeigiais, prikabinamais volais, pneumatinėmis vibravimo plokštėmis ar kt.), reikia laikytis šių reikalavimų:

4.1.10.1. veikiant plokštei negalima vibruojančios dalies liesti rankomis. Darbo pertraukų metu bei pereinant darbininkams iš vienos darbo vietos į kitą, vibravimo plokštė turi būti išjungta;

4.1.10.2. dirbant su kilnojamaisiais vibruojančiais įrankiais, įrenginiais būtina dėvėti apsaugančias nuo vibracijos pirštines ir avalynę, darbo metu kas 50 min. daryti 5-10 min. pertraukas, kurių metu pasivaikščioti, pamankštinti rankas ir kojas, trumpinti darbo laiką;

4.1.10.3. pneumatinio įrankio žarnas darbo metu tempti ir lenkti draudžiama. Neleistina, kad jos liestųsi su lynais, elektros kabeliais ir suvirinimo elektra įrankių laidais, kuriuose yra įtampa, taip pat su deguonies, acetileno ir kitų dujų žarnomis. Žarnos išdėstomos taip, kad per jas nevažinėtų transportas ir nevaikščiotų žmonės;

4.1.10.4. pernešant, kilnojami pneumatiniai įrankiai, įrenginiai laikomi už rankenos; žarna turi būti suvyniota į žiedą. Draudžiama pernešti įrankį laikant už žarnos;

4.1.10.5. tankinimo mašinos važiuojant kietu pagrindu, vibravimo plokštė turi būti išjungta;

4.1.10.6. tankinant volais, atstumas tarp volų turi būti ne mažesnis kaip 2 m;

4.1.10.7. tankinant gruntą nereversiniais volais, neturinčiais atbulinio vaizdo veidrodžių, draudžiama važiuoti atbuline eiga.

4.1.11. Naudojant darbui elektrinius vibratorius reikia laikytis saugaus darbo su elektriniais kilnojamaisiais įrankiais taisyklių reikalavimų.

## **4.2. Saugos darbe reikalavimai dirbant su mechanizmais**

4.2.1. Dirbti kelių tiesimo ir statybos mašinų (ekskavatorių, frezų, buldozerių, skreperių, greiderių, poliakalių, gręžimo, kėlimo, automobilių) mašinistu gali asmuo, ne jaunesnis kaip 18 metų, turintis mašinisto (traktorininko, vairuotojo) pažymėjimą, leidžiantį dirbti su šio tipo mechanizmu, pasitikrinęs sveikatą, apmokytas ir instruktuojamas.

4.2.2. Visi kelių tiesimo darbuose naudojami savaeigiai mechanizmai darbo metu turi būti su įjungtais oranžinės spalvos mirksinčiais švyturėliais.

4.2.3. Veikiančių mechanizmų darbo zonoje draudžiama būti pašaliniais asmenimis, tiesiogiai nesusijusiems su mechanizmų darbu.

4.2.4. Radus mechanizmų darbo zonoje didelių akmenų, kelmų ar kitų daiktų, būtina pašalinti kliūtį.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-28)-TP-SA-TS	5	9	0



- 4.2.5. Elektros perdavimo linijų apsauginėje zonoje galima dirbti tik turint paskyrą-leidimą.
- 4.2.6. Darbo metu turi patikimai veikti visos apsaugos priemonės ir įtaisai (apsauginiai vožtuvai, avariniai jungikliai ir kt.). Visos judančios mašinos dalys turi būti uždengtos apsauginiais gaubtais.
- 4.2.7. Dirbant kelių statybos mašinomis draudžiama:
- 4.2.7.1. įlipti, išlipti iš mašinos jos eigos metu;
- 4.2.7.2. dirbti esant atdaroms kabinos durelėms;
- 4.2.7.3. dirbti su išjungtu švyturėliu;
- 4.2.7.4. dirbti krovinių kėlimo įrenginių veikimo zonoje;
- 4.2.7.5. kabinoje vežti žmones;
- 4.2.7.6. stovėti ant judančios mašinos laiptelio;
- 4.2.7.7. palikti veikiančią mašiną be priežiūros;
- 4.2.7.8. palikti neveikiančią mašiną nuokalnėje;
- remontuoti esant įjungtam varikliui, kompresoriui ar esant oro slėgiui jungiamosiose

### 4.3. ŽEMĖS DARBAI

Atliekami vadovaujantis "Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklėmis". JT ŽS17.

1. Atliekant darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietsės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietsės, kad būtų išvengta konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala padaryta dėl rangovo kaltės, jis turi atlyginti visus nuostolius.

2. Užsakovas turi įvertinti ir nustatyti kelio tiesimo (statybos) vietą ir jos būklę. Rekomenduojama, kad tiekėjai taip pat susipažintų su kelio tiesimo vietove. Jei teikiant alternatyvų pasiūlymą būtina įvertinti kelio tiesimo (statybos) vietos sąlygas, tai yra tiekėjo atsakomybė. Rangovas privalo susipažinti su vietovės sąlygomis.

Statybos darbams naudojami plotai visą laikotarpį turi būti laikomi tvarkingos būklės. Reikia pasirūpinti, kad nebūtų pažeidžiami besiribojantys plotai ir statiniai, taip pat želdiniai.

3. Gruntai ir uolienos taip atskiriamos, pakraunamos, pervežamos ir įrengimo vietoje ar tarpiniame sandėlyje išpilamos taip, kad nebūtų pakenkta jų statybinėms savybėms. Jei iškasant pasitaiko gruntai, uolienos ar kitos skirtingo tinkamumo medžiagos ir jei jų panaudojimas turi būti skirtingas, tai jos atskiriamos ir toliau naudojamos atskirai. Grunto transportavimo metodus, technologinių procesų seką nustato, mechanizmus parenka rangovai pagal savo kompetenciją, kurią apibrėžia jų taikomos statybos taisyklės. Rangovų taikomos statybos taisyklės neturi prieštarauti šių taisyklių nurodymams. Naudojant hidraulinį grunto supylimo būdą, grunto kasimas, gabenimas ir paskleidimas priklauso tam pačiam darbo procesui. Rengiant žemės sankasą, grunto gabenimo priemones parenka rangovai, atsižvelgdami į techniniame projekte nurodytus rekomenduojamus gabenimo kelius. Iškastas gruntas neperduodamas rangovų nuosavybėn (priklauso Užsakovui).

Reikalavimai sutankinimui. Kelių ir takų žemės sankasos natūralūs ir supilti gruntai turi būti taip sutankinti, kad būtų įvykdyti 1 lentelėje nurodyti sutankinimo rodiklio reikalavimai.

**1 lentelė. Sutankinimo rodiklio  $D_{pr}$  verčių 10 % mažiausio kvantilio<sup>1)</sup>, ir oro porų  $n_a$  kiekio verčių 10 % didžiausio kvantilio<sup>2)</sup> reikalavimai**

Eil. Nr.	Žemės sankasos dalis	Gruntų grupės	$D_{pr}$ , %	$n_a$ , %
1.	Viršutinė dalis iki 1,0 m gylio pylimuose ir 0,5 m gylio iškasose	ŽG, ŽP, ŽB, SB, SG, SP ŽD, ŽM, SD, SM	100	
2.	Apatinė pylimo dalis nuo 1,0 m gylio iki pylimo pado	ŽG, ŽP, ŽB SB, SG, SP	98	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-28)-TP-SA-TS	6	9	0

		ŽD, ŽM, SD, SM		
3.	Viršutinė dalis iki pylimo pado pylimuose ir 0,5 m gylio iškasose	ŽD <sub>o</sub> , ŽM <sub>o</sub> , SD <sub>o</sub> , SM <sub>o</sub> , D <sup>*</sup> ), M <sup>*</sup> ), OK <sup>3</sup> )	97,0	12 <sup>4</sup> )
*) Žymenys D ir M žymi DL, DV, DR ir ML, MV, MR grupių gruntus pagal LST 1331				
<p>1) Mažiausias kvantilis yra mažiausias leistinas kvantilis, už kurį mažesnės charakteristikos (pavyzdžiui, sutankinimo rodiklio) vertės leidžiamos tik neviršijant nurodytos pasiskirstymo proporcijos (žr. LST ISO 3534-1). Vertinimas reikalauja tam tikro matematinio pagrindimo, kuris neišdėstomas šiose taisyklėse ir kuris surandamas specialioje literatūroje.</p> <p>2) Didžiausias kvantilis yra didžiausias leistinas kvantilis, už kurį didesnės charakteristikos (pavyzdžiui, oro porų kiekis) vertės leidžiamos tik neviršijant nurodytos pasiskirstymo proporcijos (žr. LST ISO 3534-1). Vertinimas reikalauja tam tikro matematinio pagrindimo, kuris neišdėstomas šiose taisyklėse ir kuris surandamas specialioje literatūroje.</p> <p>3) Leidžiama naudoti tik vietiniams keliams ir atlikus tinkamumo bandymus.</p> <p>4) Kai gruntai nėra sustiprinti arba nėra atliktas kvalifikuotas pagerinimas, tankinant vandeniui jautrius įvairiagrūdžius ir smulkiagrūdžius gruntus, rekomenduojama oro porų kiekio 10 % didžiausiam kvantiliui taikyti 8 % reikalavimą.</p>				

#### 4.4 Paslėptų darbų, kurių priėmime privalo dalyvauti projektuotojo atstovai:

Įrengiant pėsčiųjų takų pagrindus ŠNS, skaldos pagrindo sluoksnį, išlyginamąjį sluoksnį privalo dalyvauti projektuotojo atstovai.

Paslėptų darbų, kurių priėmime privalo dalyvauti projektuotojo atstovai atliekant projekto vykdymo priežiūrą, kurią reglamentuoja Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas, pateiktas statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (toliau – reglamentas) VI skyriuje.

Projektuotojo, vykdančio statinio projekto vykdymo priežiūrą, ir statytojo tarpusavio santykiai detalizuojami šių šalių projekto vykdymo priežiūros sudarytoje sutartyje, darbo stadijos metu.

#### 5. Ardymo darbai.

Tvarkant aplinką, sujungiant naujas dangas su esamomis dangomis, atsiradę statybinės atliekos, išardyti statybos produktai turi būti išvežami į tam skirtus statybinių atliekų utilizavimo arba perdirbimo punktus. Rangovas sprendžia savo nuožiūra į kokį jam priimtinausią tai medžiagai skirtą sąvartyną, nesirenkant artimiausio. **Vežimas atliekamas iki artimiausio 10 km atstumu ir daugiau. Konkreti vieta sprendžiama, rangos metu rangovo ir užsakovo sutarimu.**

#### 7. Dviračių laikiklis.



Dviračių stovas pagamintas iš karštai cinkuoti plieno. Dviračio rėmo tvirtinimui. Parenkamas kaip gaminys, pilnai sukomplektuotas naudojimui (matmenys tikslinami parinkus tikslių gamintoją)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-28)-TP-SA-TS	7	9	0

## 8. Sklypo apželdinimas

Sklype augantys medžiai yra išsaugomi.

## 10. Horizontalių kelio ženklų žymėjimas: horizontalių dangos ženklinimą žmonėms su negalia automobiliams statyti, elektromobilių įkrovimo vietų ženklinimą automobilių stovėjimo vietų dangų žymėjimas

Akriliniai dažai ant kelio dangos įrengiamos 10cm pločio baltų juostų(automobilių stovėjimo vietų ir kiti horizontalūs kelio žymėjimai)	Kelio dažai
Džiūvimo laikas prie 2°C:	Prie 20 laipsnių ir 60% santykinės oro drėgmės džiūvimo laikas 15 min.
Išeiga:	0,5 – 0,8 kg/m <sup>2</sup>
Sausų dalelių kiekis:	Min 75%
Paviršiai:	Asfaltas, betonas Prieš dengiant ant betono būtina naudoti PUR gruntą

## 11. Vertikalusis kelio ženklinimas: vertikalius kelio ženklus žmonėms su negalia automobiliams statyti ir elektromobilių įkrovimo vietų ženklai.

Įrengiant vertikalųjį ženklinimą turi būti vadovaujamas Kelių ženklinimo taisyklių LST 1379:1995 bei Lietuvos Respublikos kelių eismo taisyklių (KET).

Ženklų atramų pamatams naudojamos medžiagos pateiktos ST 188710638.08:2004.

aukštis nuo žemės paviršiaus iki ženklo apatinės dalies turi būti  $H \geq 2200$  mm;

inkravimo gylis į pamatą: 800 mm, atramos skerspjūvis:  $\varnothing 76,1 \times 2,0$  mm;

Mažiausi atramų pamatų (betonas C25/30) matmenys:

a) skersmuo – 0,30 m;

b) aukštis – 0,80 m.

Projektuojami I ženklų dydžio grupės ženklai.

Kelio ženklų matmenys, medžiaga, spalva ir užrašai nurodyti „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėse“ Nr. 3-83. Ženklo paviršius turi būti lygus, valomas ir atsparus oro sąlygoms.

Kelio ženklų atramos tvirtinamos prie gręžtinių polinių pamatų, įrengtų pagal ST 188710638.08:2004.

Kelio ženklai turi būti įrengti taip, kad ženklų šoninės briaunos būtų 0,5 metro atstumu nuo šaligatvio dangos arba 0,5-2,0 m nuo važiuojamosios dalies dangų kraštų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-28)-TP-SA-TS	8	9	0

Vertikalius kelio ženklus žmonėms su negalia automobiliams statyti (528 - Stovėjimo vieta 846 – Neįgalieji)



Vertikalius kelio ženklus elektromobilių įkrovimo vietų (528 - Stovėjimo vieta elektromobilių įkrovimo vieta)



## 12. Guminis parkavimo bortelis - ratų atmušėjas su šviesą atspindinčiomis baltomis juostomis

Spalva: Juoda

Ilgis: 1800 mm

Plotis: 150 mm

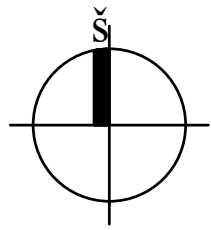
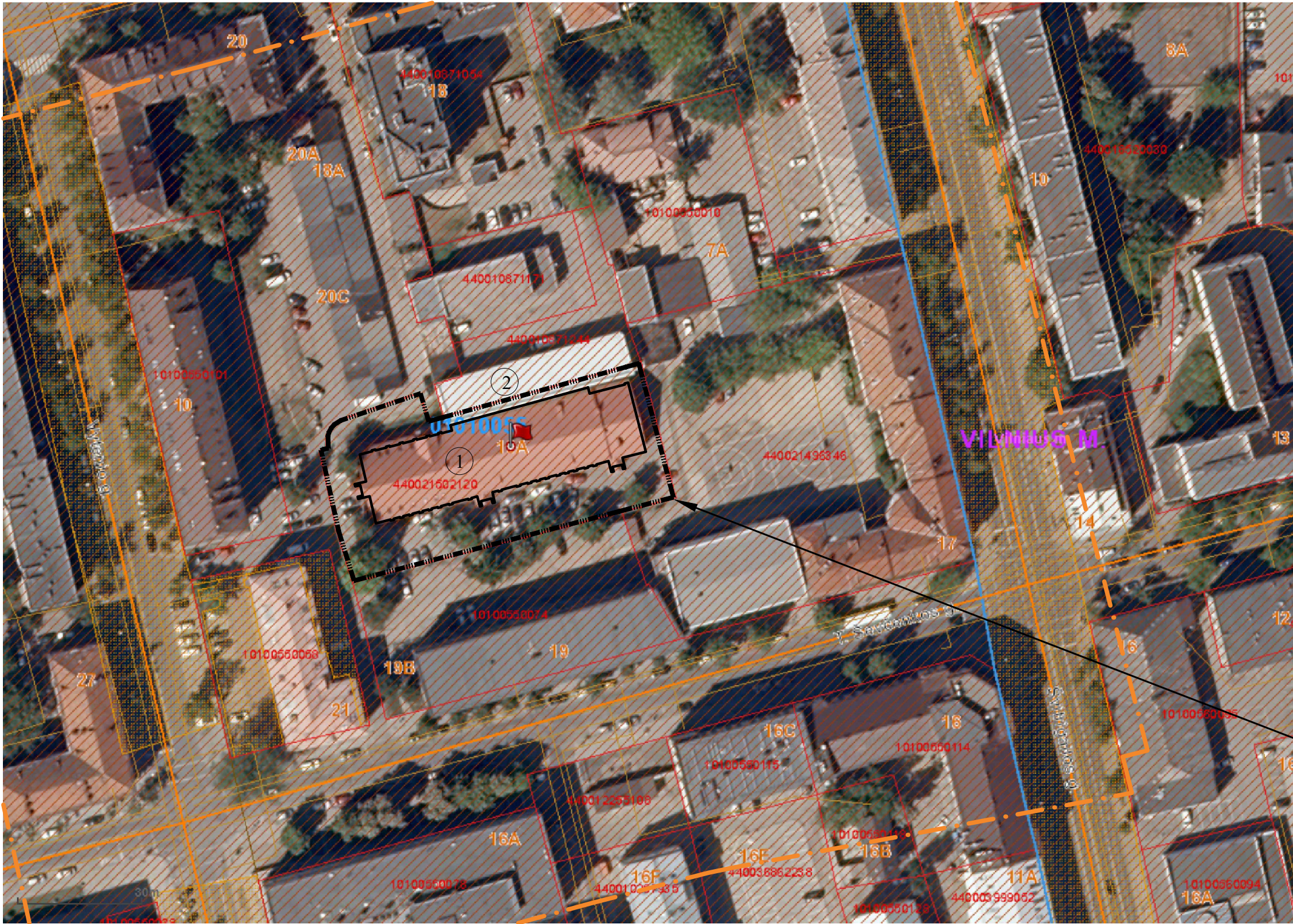
Aukštis: 100 mm

Tvirtinimo skylių skaičius: 4

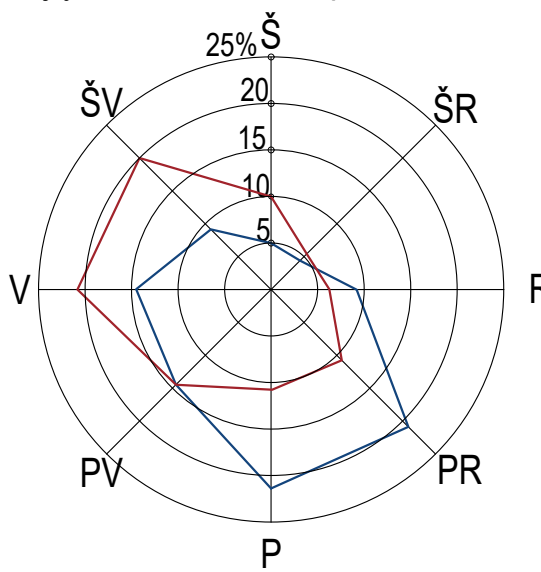


DOKUMENTO ŽYMUO (23-28)-TP-SA-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	9	0





Vėjų rožė Sausio ir Liepos mėnesiais



Vid. vėjo greitis - 3,1 m/s  
Vyraujanti kryptis - PV - žiemą , ir V - vasarą.

**KLIMATINĖS SĄLYGOS (Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis) pagal artimiausios meteorologinės stoties duomenis**

1. Vidutinė metinė oro temperatūra	°C	+6.0
2. Santykinis metinis oro drėgnumas	%	80
3. Vidutinis metinis kritulių kiekis	mm	683
4. Maksimalus paros kritulių kiekis	mm	55.8
5. Vidutinis metinis vėjo greitis	m/s	3.6

SITUACIJOS PLANAS M1:1000

SKLYPO RIBA

SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI:



SKLYPO RIBA



GRETIMYBĖS 100M NUO PASTATO



KAPITALIAI REMONTUOJAMAS PASTATAS





SPECIALIOSIŲ ŽEMĖS NAUDOJIMŲ SĄLYGŲ DUOMENYS(SŽNS)

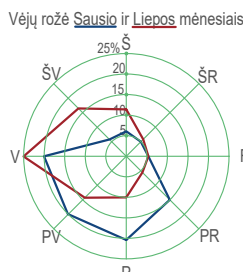
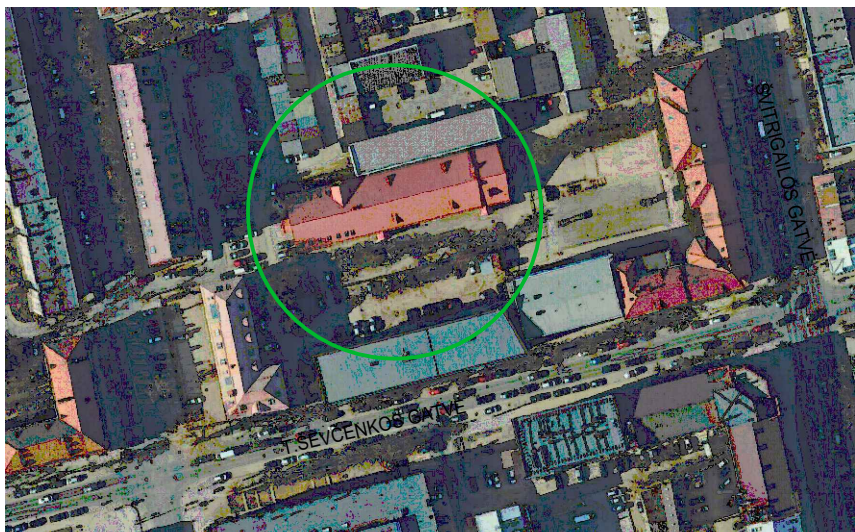
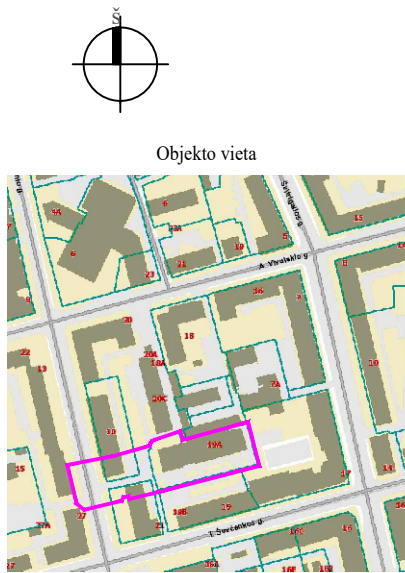
**PASTATŲ EKSPLIKACIJA  
SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS PAGAL REGISTRŲ DUOMENIS**

- ① PASTATAS-PASKIRTIS KULTŪROS; UNIKALUS NR.:4400-1809-9435  
KAPITALIAI REMONTUOJAMAS PASTATAS
- ② PASTATAS GRETIMYBĖ(NETVARKOMI KITUOSE SKLYPUOSE ESAMI PASTATAI)

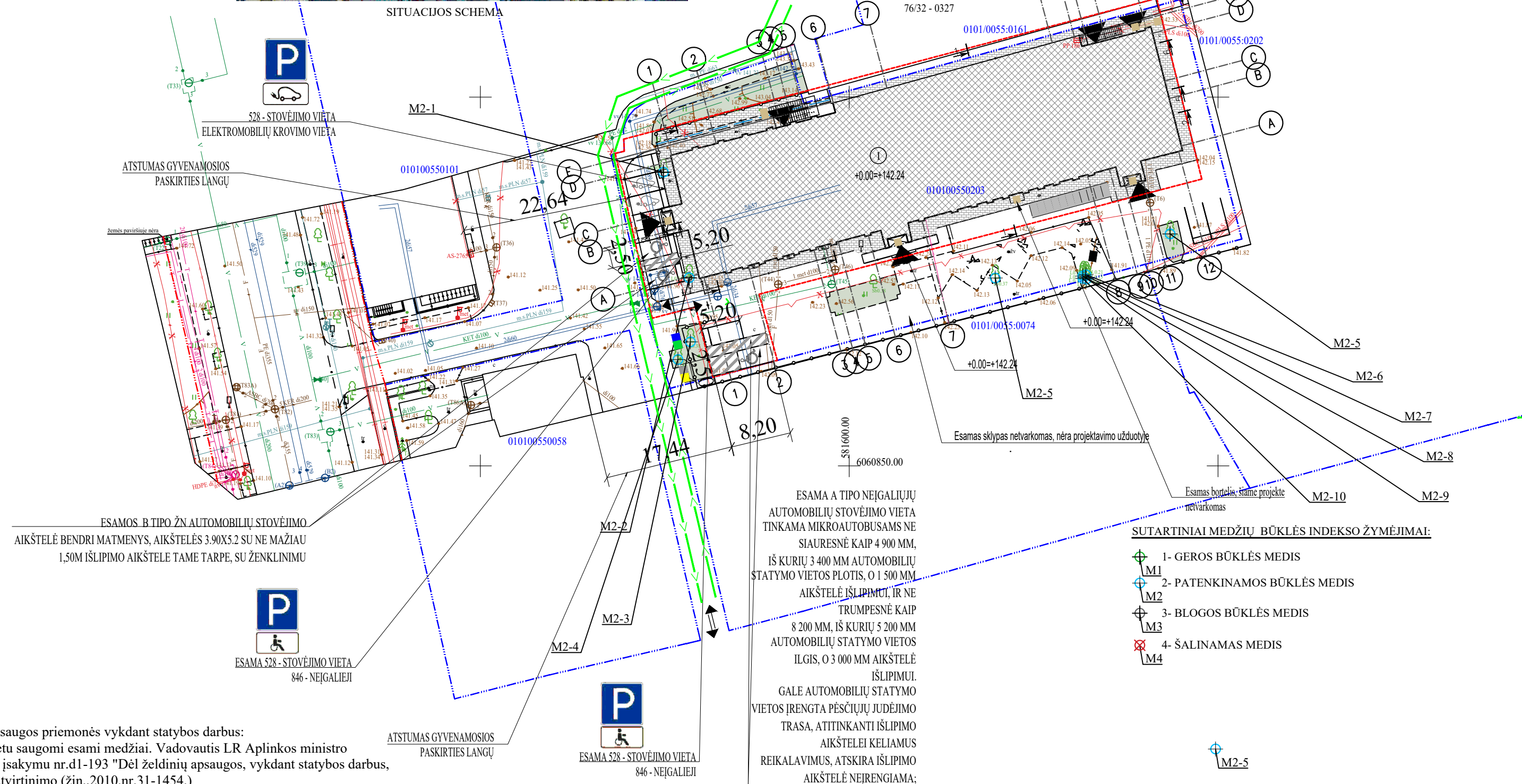
PASTABOS(ŽELDINIŲ APSAUGOS VYKDANT STATYBOS DARBUS):  
ŽELDINIUS TVARKYTI (IVERTINANT LR APLINKOS MINISTERIJOS ĮSAKYMU 2007-12-29 NR. D1-719 PATVIRTINTAS „ATSKIRŲJŲ IR PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ KŪRIMO IR TVARKYMO PROJEKTŲ RENGIMO TVARKOS APRAŠAS“; LR APLINKOS APSAUGOS MINISTERIJOS ĮSAKYMU 2010-03-15 NR. D1-193 PATVIRTINTOS „ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDANT STATYBOS DARBUS, TAISYKLĖS“; LR AM 2007-12-29 ĮSAKYMU NR. D1-717 PATVIRTINTOS „MEDŽIŲ IR KRŪMŲ VEISIMO, VEJŲ IR GĖLYNŲ ĮRENGIMO TAISYKLĖS“)  
STATYBOS METU SAUGOMI ESAMI MEDŽIAI  
VADOVAUTIS LR APLINKOS MINISTRO 2010.03.15 ĮSAKYMU NR.D1-193"DĖL ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDANT STATYBOS DARBUS, TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO(ŽIN.,2010.NR.31-1454.)  
ATLIEKANT STATYBOS DARBUS, KAD BŪTŲ IŠSAUGOTI STATYBVIETĖJE PALIEKAMI IR GRETIMUOSE ŽEMĖS SKLYPUOSE AUGANTYS ŽELDINIAI, PRIVALOMA:  
IKI DARBŲ PRADŽIOS APTVERTI MEDŽIUS IR KRŪMUS, AUGANČIUS STATYBVIETĖJE IR ARČIAU KAIP 5 M NUO ĮVAŽIAVIMO AR IŠVAŽIAVIMO IŠ STATYBVIETĖS VAŽIUOJAMOSIOS DALIES KRAŠTO. MEDŽIŲ GRUPES IR KRŪMUS ISTISINIU, NE ŽEMESNIU KAIP 2 M APTVARU IR NE ARČIAU KAIP 1,5 M NUO MEDŽIŲ KAMIENŲ IR 1 M NUO KRŪMŲ;  
PAVIENIUS MEDŽIUS – TRIKAMPIU APTVARU, KURIO APATINĖS KRAŠTINĖS TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO MEDŽIO KAMIENO, ARBA LENTOMIS. APTVARĄ TVIRTINTI KUOLAIS, ĮKALTAIS 0,5 M IR GILIAU;  
APTVERIANT VISĄ STATYBVIETĘ, NEAPTVERTI Į JĄ NEPATENKANČIŲ GATVĖS IR KITŲ ŽELDINIŲ;  
NEKASTI TRANŠĖJŲ (KABELIO, VANDENTIEKIO IR KANALIZACIJOS VAMZDŽIŲ IR KT. ĮRENGINIŲ TIESIMUI) ARČIAU KAIP 3 M NUO MEDŽIO KAMIENO, KURIO DIAMETRAS DIDESNIS KAIP 15 CM, ARČIAU KAIP 2 M, KAI KAMIENO DIAMETRAS IKI 15 CM IR ARČIAU KAIP 1,5 M – NUO KRŪMŲ, SKAIČIUOJANT ATSTUMĄ NUO KRAŠTINIO STIEBO;

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI.			
	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL.: +3702613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, T. ŠEVENKOS G. 19A, VILNIUS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS.			
1073	PV. R.VAILIONIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida	
A1282	PDV. N.SICIŪNAS				
A1745	ARCH. D.STEPONAITIS				
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KONCERTINĖ ĮSTAIGA LIETUVOS SIMFONINIS PUČIAMŲJŲ ORKESTRAS			SITUACIJOS SCHEMA M1:1000	
LT				DOKUMENTO ŽYMUO (23-28)-TP-SP-01	Lapas Lapų 1 1





Vid. vėjo greitis - 3,1 m/s Vyraujanti kryptis - PV - žiemą, ir V - vasarą.		
<b>KLIMATINĖS SĄLYGOS (Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis) pagal artimiausios meteorologinės stoties duomenis</b>		
1. Vidutinė metinė oro temperatūra	°C	+6.6
2. Santykinis metinis oro drėgnumas	%	80
3. Vidutinis metinis kritulių kiekis	mm	630
4. Maksimalus paros kritulių kiekis	mm	83.1
5. Vidutinis metinis vėjo greitis	m/s	4.0



SKLYPO PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI			
Žemės sklypo unikalus daikto numeris: 4400-2150-2120; Žemės sklypo kadastro numeris: 0101/0055:203			
Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2805 / 2805	Esamas/Naujas
2. Sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	Nekeičiamas	Esamas/Naujas
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	47.8/48.3	Esamas/Naujas
4. Sklypo užstatymo tankis	%	45.6 / 45.6	Esamas/Naujas
5. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt	Nekeičiamas	Esamas
6. Sklypo želdynų plotas	m <sup>2</sup>	154.78	Esamas, nekeičiamas

PASTATŲ EKSPLIKACIJA  
SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS PAGAL REGISTRŲ DUOMENIS

1. PASTATAS-PASKIRTIS KULTŪROS; UNIKALUS NR.:4400-1809-9435  
KAPITALIAI REMONTUOJAMAS PASTATAS
2. PASTATAS GREITIMYBĖ(NETVARKOMI KITUOSE SKLYPUOSE ESAMI PASTATAI)

SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI

- ↑ IŠVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ  
↓ IŠVAŽIAVIMAS IŠ SKLYPO
- SKLYPO RIBA
- STATYBOS SKLYPO RIBA
- IĖJIMAS Į PASTATĄ
- ESAMA NUOGRINDA, PĖSČIŲJŲ TAKAS
- ESAMA VEJA
- ESAMI ATLIEKŲ KONTEINERIAI SU ATLIEKŲ RŪŠIAVIMU
- PAŽYIMOS NEJALIŲJŲ STOVĖJIMO VIETOS AUTOMOBILIAMS
- DVIRAČIŲ STOVĖJIMO VIETA SU DVIRAČIŲ STOVAIS ANT ESAMOS DANGOS
- ELEKTROMOBILIŲ KROVIMO AIKŠTELĖS ŽYMEJIMAS
- GAISRINIŲ MAŠINŲ PRIVAŽIAVIMAS
- IĖJIMAS Į PASTATĄ
- NEJALIŲJŲ IŠLIPIMO AIKŠTELIŲ ŽYMEJIMAS
- ESAMA AUTOMOBILIŲ NEJALIESIAMS SU IŠLIPIMO AIKŠTELE 1.50 PLOČIO AIKŠTELĖS ŽYMEJIMAS
- IŠPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI NEJALIESIAMS 0.9M PLOČIO PRIEŠ LAIPTUS IR ŠALIGATVYJE KRYPTIES KEITIMO VIETOSE 0.9x0.9M, GELTONOS SPALVOS
- TAKŲ VEDIMO SISTEMA GELTONOS SPALVOS 0.3M PLOČIO VERTIKALUS PLANAVIMAS

Želdinių apsaugos priemonės vykdančios statybos darbus: statybos metu saugomi esami medžiai. Vadovautis LR Aplinkos ministro 2010.03.15 įsakymu nr.d1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklių patvirtinimo (žin.,2010.nr.31-1454.)

1.3. Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

1.4.1. Iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto:

4.2.1 Medžių grupės ir krūmus išstisinti, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

1.4.3. Pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

1.4.4 Aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

1.5. Nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;

Pastabos:

1)Sklypo sutvarkymas neatliekamas.

Pritaikomos tik esamos stovėjimo vietos B tipo neįgalųjų stovėjimui, esamos stovėjimo veitose, įrengiamos elektromobilių stovėjimo vietos, esamos stovėjimo veitose. Sklypo sutvarkymas atliekamas kitame projekte, nes nėra projektavimo užduotyje.

Medžių taksacijos aprašomoji lentelė							
Eil. Nr.	Rūšis	Kiekis	1.3 m aukštyje medžio skersmens Ø (m)	Būklė	Koordinatė: X	Koordinatė: Y	Pastabos(medžio aukštis)
M2-1	Liepa (Tilia)	1	0.4	Patenkinama	X=6060889.80	Y=581574.81	aukštis - 15 m.
M2-2	Liepa (Tilia)	1	0.35	Patenkinama	X=6060875.39	Y=581579.70	aukštis - 10 m.
M2-3	Liepa (Tilia)	1	0.38	Patenkinama	X=6060866.81	Y=581578.48	aukštis - 11 m.
M2-4	Klevas	1	0.47	Patenkinama	X=6060864.41	Y=581576.78	aukštis - 8 m.
M2-5	Sidabrinis berzas (Betula pendula)	1	0.37	Patenkinama	X=6060850.00	Y=581600.00	aukštis - 9 m.
M2-6	Liepa (Tilia)	1	0.21	Patenkinama	X=6060850.00	Y=581600.00	aukštis - 9.5 m.
M2-7	Liepa (Tilia)	1	0.19	Patenkinama	X=6060850.00	Y=581600.00	aukštis - 9.3m.
M2-8	Liepa (Tilia)	1	0.21	Patenkinama	X=6060850.00	Y=581600.00	aukštis - 9 m.
M2-9	Liepa (Tilia)	1	0.17	Patenkinama	X=6060875.73	Y=581631.66	aukštis - 8.5 m.
M2-10	Liepa (Tilia)	1	0.15	Patenkinama	X=6060875.41	Y=581631.66	aukštis - 8 m.

Žaliųjų plotų pastabos:

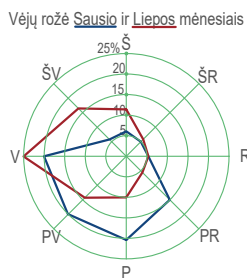
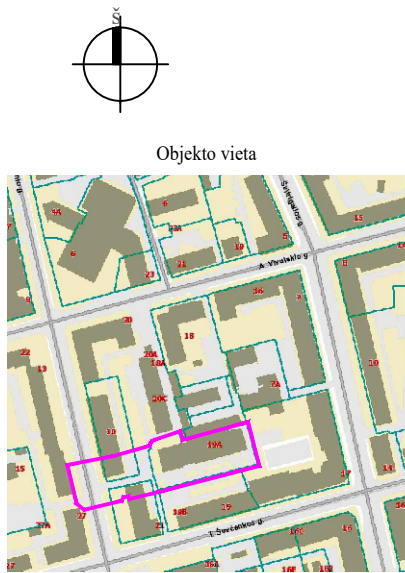
1)Visi ardymo darbai tikslinami statybos metu.

2)Remiantis "Želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo 2020-04-03 iki 2023-08-23 redakcija p. 11, 2 priedo 3punkto nuostatomis" **už naikinamą veją kompensuojama teisės aktų nustatyta tvarka, naikinamos vejos nėra, todėl kompensuojamo ploto nėra.**

Pastaba: sklypų ribų šaltinis – VĮ "Registrų centras"			
Pozicijos VKP: 0.20 m. Aukščių VKP: 0.10 m. Koordinatų sistema: LKS-94 Geoido modelis: LIT20G Aukščių sistema: LAS07			
PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	UAB "GEOFORTA" • Įmonės kodas: 30300371 • • S. Žukausko g. 35-94, Vilnius, Lietuva • • Tel. 8 631 90270 • El. paštas: topografija@gforta.lt •
Geodezininkas	Marius Sakalauskas		
Kval. paž. Nr. IČKV-1698			OBJEKTAS: T. Ševčenkos g. 19A, Vilnius
		Brėžinys	Pilno turinio topografinis planas M 1:500
Užsakovas privatus asmuo		Objekto Nr.	Mastelis Lapų sk./Nr. Data
Paraiškos Nr.: THIS1-20240923-061475		M 1:500	1/1 2024-09-18

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, T. ŠEVČENKOS G. 19A, VILNIUS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS.		
1073	PV. R.VAILIONIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
A1282	PDV. N.SICIŪNAS	APLINKOS TVARKYMO PLANAS M1:500		0
A1745	ARCH. D.STEPONAITIS	DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas Lapų
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KONCERTINĖ ĮSTAIGA LIETUVOS SIMFONINIS PUČIAMŲJŲ ORKESTRAS	(23-28)-TP-SP-02		1 1





Vid. vėjo greitis - 3,1 m/s Vyraujanti kryptis - PV - žiemą, ir V - vasarą.		
<b>KLIMATINĖS SĄLYGOS (Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis) pagal artimiausios meteorologinės stoties duomenis</b>		
1. Vidutinė metinė oro temperatūra	°C	+6.6
2. Santykinis metinis oro drėgnumas	%	80
3. Vidutinis metinis kritulių kiekis	mm	630
4. Maksimalus paros kritulių kiekis	mm	83.1
5. Vidutinis metinis vėjo greitis	m/s	4.0

SKLYPO PAGRINDINIAI TECINIAI RODIKLIAI			
Žemės sklypo unikalus daikto numeris: 4400-2150-2120; Žemės sklypo kadastro numeris: 0101/0055:203			
Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2805 / 2805	Esamas/Naujas
2. Sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	Nekeičiamas	Esamas/Naujas
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	47.8/48.3	Esamas/Naujas
4. Sklypo užstatymo tankis	%	45.6 / 45.6	Esamas/Naujas
5. Automobilų stovėjimo vietų skaičius	vnt	Nekeičiamas	Esamas
6. Sklypo želdynų plotas	m <sup>2</sup>	154.78	Esamas, nekeičiamas

PASTATŲ EKSPLIKACIJA  
SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ OBJKTŲ SĄRAŠAS PAGAL REGISTRŲ DUOMENIS

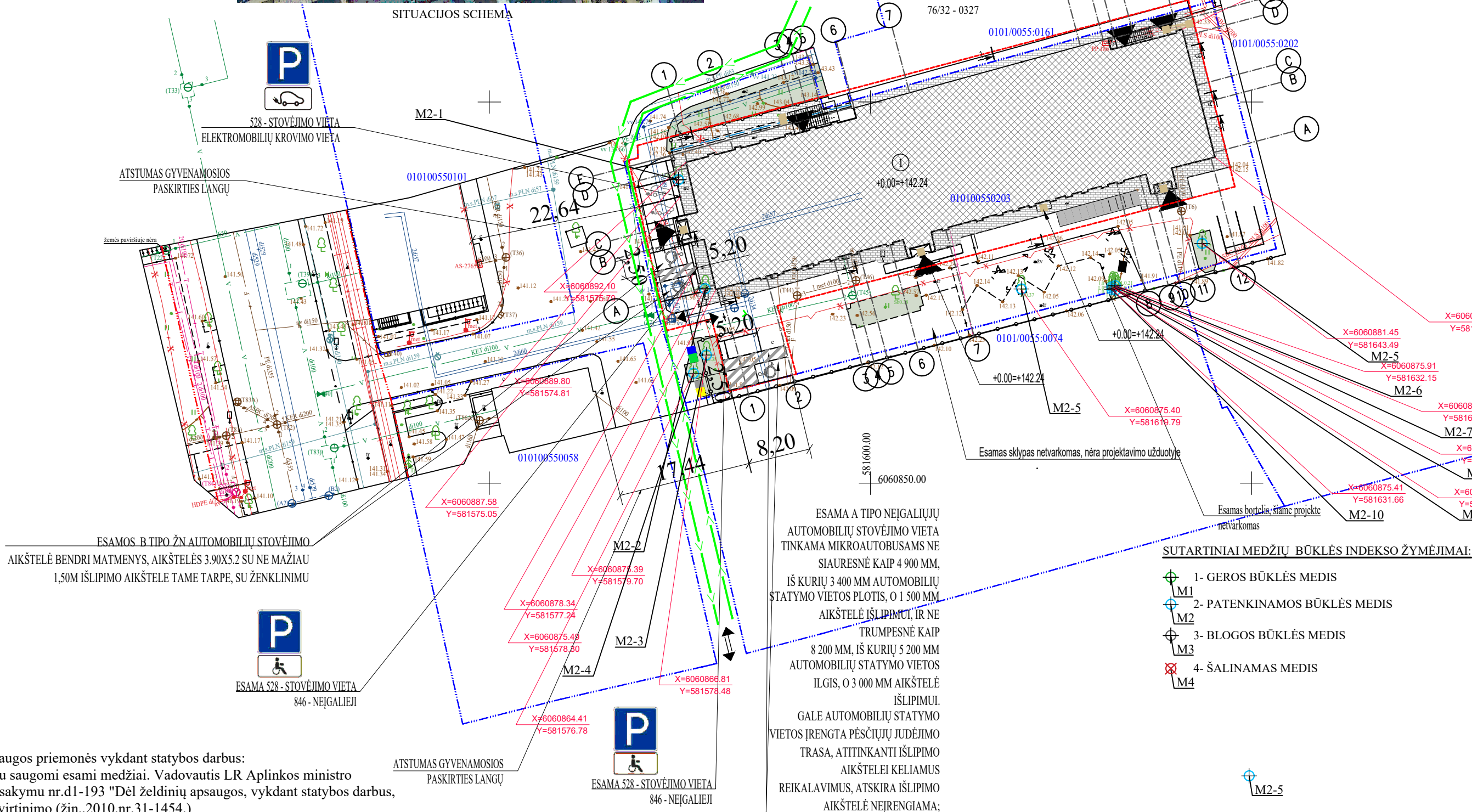
1. PASTATAS-PASKIRTIS KULTŪROS; UNIKALUS NR.:4400-1809-9435  
KAPITALIAI REMONTUOJAMAS PASTATAS
2. PASTATAS GREITIMYBĖ(NETVARKOMI KITUOSE SKLYPUOSE ESAMI PASTATAI)

SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI

- ↑ IŠVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ  
↓ IŠVAŽIAVIMAS IŠ SKLYPO
- SKLYPO RIBA
- STATYBOS SKLYPO RIBA
- IĖJIMAS Į PASTATĄ
- ESAMA NUOGRINDA, PĖSČIŲJŲ TAKAS
- ESAMA VEJA
- ESAMI ATLIEKŲ KONTEINERIAI SU ATLIEKŲ RŪŠIAVIMU
- PAŽYIMOS NEJGALIŲJŲ STOVĖJIMO VIETOS AUTOMOBILIAMS
- DVIRAČIŲ STOVĖJIMO VIETA SU DVIRAČIŲ STOVAIS ANT ESAMOS DANGOS
- ELEKTROMOBILIŲ KROVIMO AIKŠTELĖS ŽYMEJIMAS
- GAISRINIŲ MAŠINŲ PRIVAŽIAVIMAS
- IĖJIMAS Į PASTATĄ
- NEJGALIŲJŲ IŠLIPIMO AIKŠTELIŲ ŽYMEJIMAS
- ESAMA AUTOMOBILIŲ NEJGALIESIAMS SU IŠLIPIMO AIKŠTELE 1.50 PLOČIO AIKŠTELĖS ŽYMEJIMAS
- IŠPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI NEJGALIESIAMS 0.9M PLOČIO PRIEŠ LAIPTUS IR SĄLIGATVYJE KRYPTIES KEITIMO VIETOSE 0.9x0.9M, GELTONOS SPALVOS
- TAKŲ VEDIMO SISTEMA GELTONOS SPALVOS 0.3M PLOČIO
- TAŠKŲ KOORDINATĖS

SUTARTINIAI MEDŽIŲ BŪKLĖS INDEKSO ŽYMEJIMAI:

- 1- GEROS BŪKLĖS MEDIS  
2- PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS  
3- BLOGOS BŪKLĖS MEDIS  
4- ŠALINAMAS MEDIS



Želdinių apsaugos priemonės vykdant statybos darbus: statybos metu saugomi esami medžiai. Vadovautis LR Aplinkos ministro 2010.03.15 įsakymu nr.d1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo (žin.,2010.nr.31-1454.)

1.3. Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

1.4.1. Iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto:

4.2.1 Medžių grupės ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

1.4.3. Pavienius medžius – trikampių aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

1.4.4 Aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

1.5. Nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;

Pastabos:

1)Sklypo sutvarkymas neatliekamas.

Pritaikomos tik esamos stovėjimo vietos B tipo neįgalųjų stovėjimui, esamos stovėjimo veitose, įrengiamos elektromobilių stovėjimo vietos, esamos stovėjimo veitose. Sklypo sutvarkymas atliekamas kitame projekte, nes nėra projektavimo užduotyje.

Žaliųjų plotų pastabos:

1)Visi ardymo darbai tikslinami statybos metu.

2)Remiantis "Želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo 2020-04-03 iki 2023-08-23 redakcija p. 11, 2 priedo 3punkto nuostatomis" **už naikinamą veją kompensuojama teisės aktų nustatyta tvarka, naikinamos vejos nėra, todėl kompensuojamo ploto nėra.**

Medžių taksacijos aprašomoji lentelė							
Eil. Nr.	Rūšis	Kiekis	1.3 m aukštyje medžio skersmens Ø (m)	Būklė	Koordinatė: X	Koordinatė: Y	Pastabos (medžio aukštis)
M2-1	Liepa (Tilia)	1	0.4	Patenkinama	X=6060889.80	Y=581574.81	aukštis - 15 m.
M2-2	Liepa (Tilia)	1	0.35	Patenkinama	X=6060875.39	Y=581579.70	aukštis - 10 m.
M2-3	Liepa (Tilia)	1	0.38	Patenkinama	X=6060866.81	Y=581578.48	aukštis - 11 m.
M2-4	Klevas	1	0.47	Patenkinama	X=6060864.41	Y=581576.78	aukštis - 8 m.
M2-5	Sidabrinis berzas (Betula pendula)	1	0.37	Patenkinama	X=6060850.00	Y=581600.00	aukštis - 9 m.
M2-6	Liepa (Tilia)	1	0.21	Patenkinama	X=6060850.00	Y=581600.00	aukštis - 9.5 m.
M2-7	Liepa (Tilia)	1	0.19	Patenkinama	X=6060850.00	Y=581600.00	aukštis - 9.3m.
M2-8	Liepa (Tilia)	1	0.21	Patenkinama	X=6060850.00	Y=581600.00	aukštis - 9 m.
M2-9	Liepa (Tilia)	1	0.17	Patenkinama	X=6060875.73	Y=581631.66	aukštis - 8.5 m.
M2-10	Liepa (Tilia)	1	0.15	Patenkinama	X=6060875.41	Y=581631.66	aukštis - 8 m.

Pastaba: sklypų ribų šaltinis – VĮ "Registrų centras"

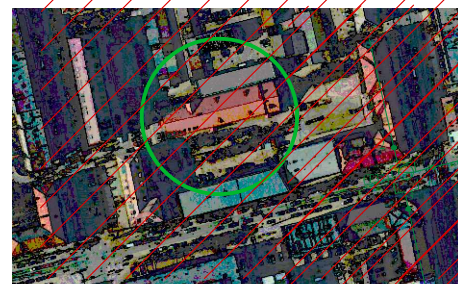
Geodezininkas Marius Sakalauskas  
Kval. paž. Nr. 16KV-1698

geodeziškai apmatuotų sklypų ribos  
gatvių raudonosios linijos

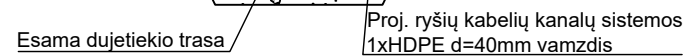
PARAIŠKOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	OBJEKTAS: T. Ševčenkos g. 19A, Vilnius		
Geodezininkas	Marius Sakalauskas		Brėžinys		
Užsakovas privatus asmuo			Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk./Nr.
Paraiškos Nr.: THIS1-20240923-061475			M 1:500	1/1	2024-09-18

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "MEDSTATYBA" ATETIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, T. ŠEVČENKOS G. 19A, VILNIUS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS.			
1073	PV. R.VAILIONIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS(STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS IR JŲ SĄRAŠAS) M1:500			Laida
A1282	PDV. N.SICIŪNAS				0
A1745	ARCH. D.STEPONAITIS				
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KONCERTINĖ ĮSTAIGA LIETUVOS SIMFONINIS PUČIAMŲJŲ ORKESTRAS	DOKUMENTO ŽYMUO (23-28)-TP-SP-04			Lapas Lapų
LT					1 1





### SITUACIJOS SCHEMA










Esama dujietiekio trasa


SPECIALIOSIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMŲ SĄLYGŲ DUOMENYS  
(SŽNS)SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  SPECIALIOSIŲ ŽEMĖS NAUDOJIMŲ SĄLYGŲ DUOMENYS (SŽNS)  
VILNIAUS MIESTO ISTORINĖ DALIS, VAD. NAUJAMIESČIU. KVR OBJEKTAS: 3010486.00 m<sup>2</sup>

APSAUGOS ZONŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI REMIANTIS ŽEMĖS SKLYPO SPECIALIOSIOMIS NAUDOJIMO SĄLYGOMIS, ESAMOS:

- |   |   |
|---|---|
|  | VI. ELEKTROS LINIJŲ APSAUGOS ZONOS-347.00m <sup>2</sup>                         |
|  | I. RYŠIŲ LINIJŲ APSAUGOS ZONOS  |
|  | XLIX. VANDENTIEKIO  |
|  | LIETAUS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ APSAUGOS ZONOS                                      |
|  | FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ APSAUGOS ZONOS-426.64m <sup>2</sup> |
|  | POŽEMINIO ŠILUMOKAIČIO APSAUGOS ZONA-807.30m <sup>2</sup>                       |
|  | DUJOTIEKIO APSAUGOS ZONA-152.74m <sup>2</sup>                                   |

APSAUGOS ZONŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI REMIANTIS ŽEMĖS SKLYPO  
SPECIALIOSIOMIS NAUDOJIMO SĄLYGOMIS, NAUJAI PROJEKTUOJAMOS

-  VI. ELEKTROS LINIJŲ APSAUGOS ZONOS(NAUJAI PROJEKTUOJAMA)-26.21m<sup>2</sup>

















Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys THIS1-20250128-006390				
Objekto adresas:		Šeivenkos g. 19A, Vilnius		
Aukščių sistema	Koordinacijų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:
J. Kučiausko I.Į.				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
IGKV-238	Juozas Kučiauskas		2025-01	A.M.
Užsakovas: Medstatyba, UAB		Mastelis	Lapo Nr.	Lapy sk.
		1:500	1	1

SKLYPO PAGRINDINIAI TECINIAI RODIKLIAI			
Žemės sklypo unikalus daikto numeris: 4400-2150-2120;			
Žemės sklypo kadastro numeris: 0101/0055:203			
Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2805 / 2805	Esamas/Naujas
2. Sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	Nekeičiamas	Esamas/Naujas
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	47,8 / 48,3	Esamas/Naujas
4. Sklypo užstatymo tankis	%	45,6 / 45,6	Esamas/Naujas
5. Automobilų stovėjimo vietų skaičius	vnt	Nekeičiamas	Esamas
6. Sklypo želdynų plotas	m <sup>2</sup>	154,78	Esamas, nekeičiamas

**PASTATŲ EKSPLIKACIJA**  
**SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ OBJEKTŲ SARAŠAS PAGAL REGISTRŲ DUOMENIS**




- ① PASTATAS-PASKIRTIS KULTŪROS; UNIKALUS NR.:4400-1809-9435  
KAPTALAI REMONTUOJAMAS PASTATAS
- ② PASTATAS GRETIMYBĖ(NETVARKOMI KITUOSE SKLYPUOSE ESAMI PASTATAI)

SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI:

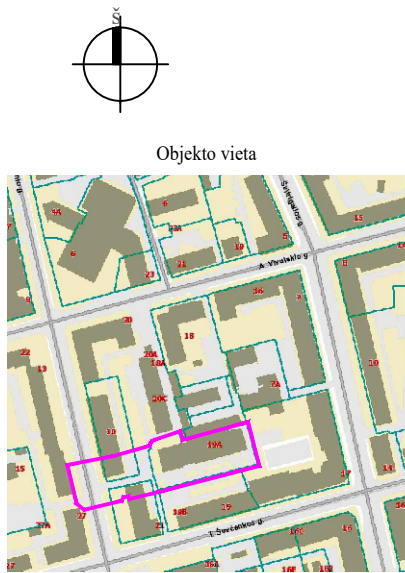
-  SKLYPO RIBA
  -  STATYBOS SKLYPO RIBA
  -  IĖJIMAS Į PASTATĄ
  -  ESAMA NUOGRINDA, PĖSIČIŲ TAKAS
  -  ESAMA VEJA
  -  PAŽYIMOS NEJGALIŲJŲ STOVĖJIMO VIETOS AUTOMOBILIAMS
  -  DVIRAČIŲ STOVĖJIMO VIETA SU DVIRAČIŲ STOVAIS ANT ESAMOS DANGOS
  -  ELEKTROMOBILIŲ KROVIMO AIKŠTELĖS ŽYMĖJIMAS
  -  GAIŠRINIS PRIVAŽIAVIMAS
  -  IĖJIMAS Į PASTATĄ
  -  ESAMA AUTOMOBILIŲ
  -  NEJGALIESIEMS SU IŠLIPIMO AIKŠTELE
  -  1,50 PLOČIO AIKŠTELĖS ŽYMĖJIMAS
  -  ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI NEJGALIESIEMS 0,9M PLOČIO PRIEŠ LAIPTUS IR
  -  ŠALIGATAVYJE KRYPTIES KEITIMO VIETOSE 0,9x0,9M, GELTONOS SPALVOS
  -  TAKŲ VEDIMO SISTEMA GELTONOS SPALVOS 0,3M PLOČIO

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI NAUJAI PROJEKTUOJAMI TINKLAI

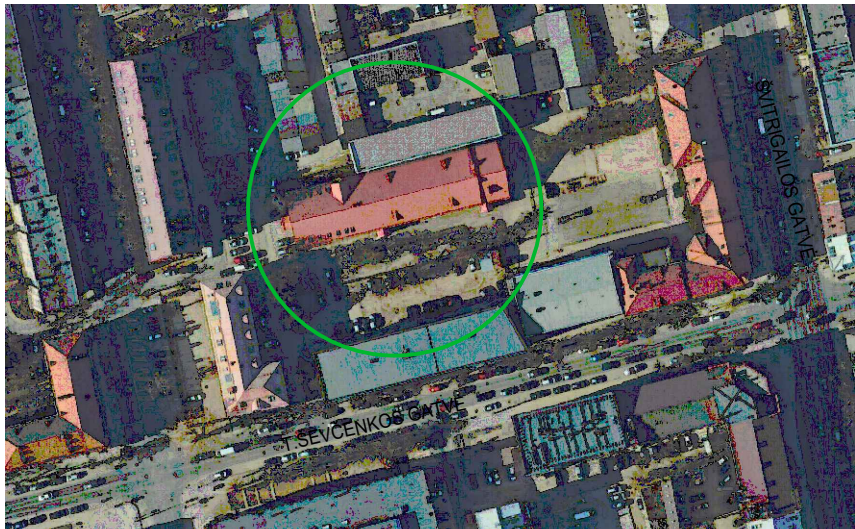
- V1 — PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIS  
 — F1 — PROJEKTUOJAMAS BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS  
 — V — V — DEMONTUOJAMI ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI  
 - - - - - VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONA  
 — R0 — PROJEKTUOJAMAS RKKS HDPE VAMZDŽIS D=40MM  
 ☒ PROJEKTUOJAMAS RYŠIŲ ŠULINYS RKŠ-1 IR JO NUMERIS  
 - - - - - ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) APSAUGOS ZONA

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 Medstatyba	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL.: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, T. ŠEVČENKOS G. 19A, VILNIUS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS.		
1073	PV.	R.VAILIONIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
A1282	PDV.	N.SICIŪNAS		SUVESTINIS INŽINERINIS TINKLŲ PLANAS M1:500	0
A1745	ARCH.	D.STEPONAITIS		DOKUMENTO ŽYMUO  (23-28)-TP-SP-05	Lapas
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KONCERTINĖ ĮSTAIGA LIETUVOS SIMFONINIS PUČIAMŲJŲ ORKESTRAS				Lapų
LT					1 1

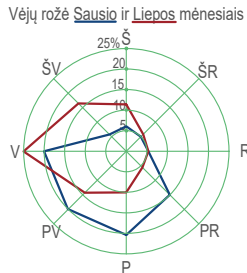




Objekto vieta



SITUACIJOS SCHEMA



Vid. vėjo greitis - 3,1 m/s Vyraujanti kryptis - PV - žiemą, ir V - vasarą.		
<b>KLIMATINĖS SĄLYGOS (Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis) pagal artimiausios meteorologinės stoties duomenis</b>		
1. Vidutinė metinė oro temperatūra	°C	+6.6
2. Santykinis metinis oro drėgnumas	%	80
3. Vidutinis metinis kritulių kiekis	mm	630
4. Maksimalus paros kritulių kiekis	mm	83.1
5. Vidutinis metinis vėjo greitis	m/s	4.0

SKLYPO PAGRINDINIAI TECINIAI RODIKLIAI			
Žemės sklypo unikalus daikto numeris: 4400-2150-2120; Žemės sklypo kadastro numeris: 0101/0055:203			
Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2805 / 2805	Esamas/Naujas
2. Sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	Nekeičiamas	Esamas/Naujas
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	47.8/48.3	Esamas/Naujas
4. Sklypo užstatymo tankis	%	45.6 / 45.6	Esamas/Naujas
5. Automobilų stovėjimo vietų skaičius	vnt	Nekeičiamas	Esamas
6. Sklypo želdynų plotas	m <sup>2</sup>	154.78	Esamas, nekeičiamas

PASTATŲ EKSPLIKACIJA  
SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS PAGAL REGISTRŲ DUOMENIS

1. PASTATAS-PASKIRTIS KULTŪROS; UNIKALUS NR.:4400-1809-9435  
KAPITALIAI REMONTUOJAMAS PASTATAS
2. PASTATAS GRETIMYBĖ(NETVARKOMI KITUOSE SKLYPUOSE ESAMI PASTATAI)

SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI:

- SKLYPO RIBA
- STATYBOS SKLYPO RIBA
- IĖJIMAS Į PASTATĄ
- ESAMA NUOGRINDA, PĖSČIŲJŲ TAKAS
- ESAMA VEJA
- PAŽYIMOS NEJGALIŲJŲ STOVĖJIMO VIETOS AUTOMOBILIAMS
- DVIRAČIŲ STOVĖJIMO VIETA SU DVIRAČIŲ STOVAIS ANT ESAMOS DANGOS
- ELEKTROMOBILIŲ KROVIMO AIKŠTELĖS ŽYMĖJIMAS
- GAISRINIS PRIVAŽIAVIMAS
- IĖJIMAS Į PASTATĄ
- ESAMA AUTOMOBILIŲ NEJGALIESIAMS SU IŠLIPIMO AIKŠTELE 1.50 PLOČIO AIKŠTELĖS ŽYMĖJIMAS

ARDYMO DARBU SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI:

- ARDOMA TRINKELIŲ DANGA PĖSTIESIEMS

SUTARTINIAI MEDŽIŲ BŪKLĖS INDEKSO ŽYMĖJIMAI:

- 1- GEROS BŪKLĖS MEDIS
- 2- PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
- 3- BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
- 4- ŠALINAMAS MEDIS

Pastabos:  
1)Sklypo sutvarkymas neatliekamas.  
Pritaikomos tik esamos stovėjimo vietos B tipo neįgaliųjų stovėjimui,  
esamos stovėjimo veitose,  
įrengiamos elektromobilių stovėjimo vietos, esamos stovėjimo veitose.  
Sklypo sutvarkymas atliekamas kitame projekte, nes nėra projektavimo užduotyje.

Medžių taksacijos aprašomoji lentelė							
Eil. Nr.	Rūšis	Kiekis	1.3 m aukštyje medžio skersmens Ø (m)	Būklė	Koordinatė: X	Koordinatė: Y	Pastabos(medžio aukštis) Saugotinas medis/ nesaugotinas medis
M2-1	Liepa (Tilia)	1	0.4	Patenkinama	X=6060889.80	Y=581574.81	aukštis - 15 m. Saugotinas
M2-2	Liepa (Tilia)	1	0.35	Patenkinama	X=6060875.39	Y=581579.70	aukštis - 12 m. Saugotinas

Pastaba: sklypų ribų šaltinis – VĮ "Registrų centras"

Posicijos VKP: 0.20 m.  
Aukščių VKP: 0.10 m.  
Koordinatinių sistema: LKS-94  
Geoido modelis: LIT20G  
Aukščių sistema: LAS07

PAVEIKLOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	UAB "GEOFORTA"	
Geodezininkas	Marius Sakalauskas		• Įmonės kodas: 30300371 • • S. Žukausko g. 35-94, Vilnius, Lietuva • • Tel. 8 631 90270 • El. paštas: topografija@gforta.lt •	
			OBJEKTAS: T. Ševčenkos g. 19A, Vilnius	
			Brėžinys	Pilno turinio topografinis planas M 1:500
Užsakovas privatus asmuo			Objekto Nr.	Mastelis
Paraiškos Nr.: THISI-20240923-061475			M 1:500	Lapų sk. /Nr.
				2024-09-18

0	2024	SPRENDINIŲ DERINIMUI. PROJEKTO VIEŠINIMUI.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KETIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, T. ŠEVČENKOS G. 19A, VILNIUS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS.			
1073	PV R.VAILIONIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			Laida
A1282	PDV N.SICIŪNAS	ARDYMO DANGŲ PLANAS			0
A1745	PDV D.STEPONAITIS	M1:500			
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KONCERTINĖ ĮSTAIGA LIETUVOS SIMFONINIS PUČIAMŲJŲ ORKESTRAS	DOKUMENTO ŽYMUO			Lapas Lapų
LT		(23-28)-TP-SP-06			1 1